

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

Concepto Técnico No. 09237, 21 de octubre del 2024

ASUNTO:	Recurso Suelo		Control y Vigilancia
SECTOR	Actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos		
CIU:	Sección F 3900		
DOCUMENTOS EVALUADOS	Radicado	2024ER101089	10/05/2024
USUARIO	Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD	NIT	860.061.099-1
EXPEDIENTE	SDA-06-1998-03		
REPRESENTANTE LEGAL:	DANIEL ANDRÉS GARCÍA CAÑÓN	C.C:	79.797.399
DIRECCIÓN:	Kr. 91 # 43-20 Sur		
BARRIO:	004615-OSORIO XII	TELÉFONO:	601 6605400
LOCALIDAD:	8-KENNEDY	CUENCA:	FUCHA
UPZ:	83-LAS MARGARITAS	Subcuenca:	-----
CHIP Predio:	AAA0138ZKFZ AAA0138ZKBS AAA0138ZKCN	Dirección CHIP:	Kr. 91 # 43-20 Sur KR 91 43 08 SUR KR 91 43 08 SUR IN 1
El predio se encuentra afectado por Zonas de Corredor Ecológico de Ronda "CER"	SI	Cuerpo hídrico afectado:	CANAL TINTAL II
		Acto administrativo que alindera el cuerpo hídrico	RES. 2771 DE 24/03/2010
Uso del suelo:	Residencial		
REQUIERE ACTUACIÓN DEL GRUPO JURÍDICO DE LA SRHS			No

1. OBJETO

Revisar el Plan de Contingencia Ambiental allegado por el usuario mediante el radicado 2024ER101089 del 10/05/2024 "IDRD CTO – 3232-2023 "Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar)", correspondiente al predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en la localidad de Kennedy, verificando el contenido respecto con los lineamientos técnicos establecidos mediante el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021 (2021IE180570) y lo determinado en el Concepto Técnico 03341 del 31/03/2023 (2023IE70630).

Lo anterior, en el marco del cumplimiento de la actividad: realizar el 100% de las actividades de evaluación, control y seguimiento a predios identificados como sitios potencialmente contaminados, sitios contaminados o con pasivos ambientales en el Distrito Capital, según programación establecida para cada una de las vigencias, vinculada a la Meta Plan de Desarrollo: Implementar un (1) programa para el control ambiental en predios en los que se desarrollan o desarrollaron actividades extractivas industriales comerciales y de servicios con potencial afectación al recurso suelo, vigencia 2024-II.

2. ANTECEDENTES

El presente concepto se emite con base en la revisión de los antecedentes del predio denominado Gibraltar, encontrados en el sistema de información de la Entidad FOREST, el expediente SDA-06-1998-03 y las bases de datos de la Subdirección de Recurso Hídrico y del Suelo, para el predio objeto de control y vigilancia:

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
Oficio	202407	17/11/2016	Se presenta a la EAAB lineamientos para adelantar actividades de investigación de suelo y agua subterránea en áreas contiguas al predio denominado Gibraltar	EAAB presenta respuesta mediante radicado 2020ER167025 del 29/09/2020
Oficio	173838	06/09/2017	La SDA comunica las determinantes ambientales para la formulación del plan Director del Parque Metropolitano PM-10 Porvenir (Gibraltar) al Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD.	En respuesta, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB ESP allega los radicados 2019ER104814 del 14/05/2019, 2019ER180582 del 09/08/2019 y 2019ER184547 del 13/08/2019
Radicado	104814	14/05/2019	La EAAB presenta informe de diagnóstico ambiental del predio Gibraltar en el marco de convenio interinstitucional suscrito entre la EAAB- ESP y el IDRD.	Evaluated en el concepto técnico 00325 del 29/01/2021.
Radicado	180582	09/08/2019	La EAAB presenta informe de selección de alternativas tecnológicas, operativas y/o de infraestructura que, partiendo de experiencias nacionales e internacionales, puedan ser aplicadas al cumplimiento de las	Evaluated en el concepto técnico 00325 del 29/01/2021.

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			Determinantes Ambientales Emitidas por la SDA. Diseño detallado de ingeniería a las alternativas de manejo Seleccionadas. Estudio Geotécnico y ambiental de la franja adicional Predio Gibraltar.	
Radicado	184547	13/08/2019	La EAAB allega complemento de Estudio Geotécnico y ambiental de la franja adicional Predio Gibraltar.	Evaluado en el concepto técnico 00325 del 29/01/2021.
Radicado	167025	29/09/2020	La EAAB informa que la caracterización de los pozos de monitoreo instalados en el predio será realizada en el segundo y cuarto trimestre de 2021.	Se da respuesta mediante oficio 2020EE201699 del 11/11/2020
Oficio	201699	11/11/2020	La SDA informa a la Dirección de Saneamiento Ambiental de la EAAB, que la información allegada mediante radicado 2020ER167025 del 29/09/2020 se encuentra acorde a lo requerido y se reiteran los requisitos previamente informados para que los resultados de los análisis sean válidos y representativos. De igual forma se solicita informar fechas con exactitud a fin de realizar acompañamiento y verificación en la toma de muestras.	Enviado a la EAAB el 12/11/2020. Sin respuesta por parte de la EAAB
Concepto Técnico	00325 (2021IE17142)	29/01/2021	Realizó la evaluación del diagnóstico, selección de medidas de manejo ambiental y diseños detallados de ingeniería para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir.	Se emite oficio 2021EE20780 del 03/02/2021
Oficio	20780	03/02/2021	Se comunica al IDRD los determinantes ambientales para formulación del Plan Director del Parque Metropolitano El Porvenir (Gibraltar) de acuerdo al Concepto Técnico 00325 del 29/01/2021	Se allega oficio 2021ER173789 del 19/08/2021 en respuesta
Memorando	58504	31/03/2021	La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo presenta a la Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial y Dirección de Control Ambiental, los lineamientos técnicos para desgasificación	Se emite oficio 2021EE61146 del 07/04/2021

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			y muestreo de suelo superficial del predio Gibraltar como alcance al Concepto técnico 00325 del 29/01/2021.	
Oficio	61146	07/04/2021	Se comunica al IDRD los lineamientos técnicos para desgasificación y muestreo de suelo superficial del predio Gibraltar como alcance al Concepto técnico 00325 del 29/01/2021 de acuerdo a lo establecido por el memorando 2021IE58504 del 31/03/2021	Comunicado al IDRD vía correo electrónico el 09/04/2021
Radicado	173789	19/08/2021	La EAAB presenta copia de la respuesta allegada por tal entidad al IDRD respecto a lo indicado por la SDA mediante oficio 2021EE20780 del 03/02/2021	Evaluated en el concepto técnico 09579 del 27/08/2021
Memorando	175705	23/08/2021	La Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial remite a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo el radicado 2021ER173789 del 19/08/2021	Se da repuesta mediante memorando 2021IE180835
Concepto Técnico	09579 2021IE180570	27/08/2021	Teniendo en cuenta la información allegada a la Entidad, se considera necesario realizar una reinterpretación de las determinantes establecidas. Por lo anterior, se establecen los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	Se comunica a SEGAE mediante memorando 2021IE180835
Memorando	180835	28/08/2021	La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo comunica a la Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial el concepto técnico 9579 de 2021.	Ninguna
Oficio	189171	08/09/2021	Comunica a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021, la Línea Base Ambiental Para Construcción Del Parque Metropolitano Pm 10 El Porvenir y los Lineamientos Técnicos Para El Plan De	Recibido por el IDRD el 10/09/2021

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			Contingencia Ambiental Para Construcción Del Parque Metropolitano Pm 10 El Porvenir.	
Memorando	226331	19/10/2021	La SRHS realiza aclaraciones a SEGAE, relacionadas a inquietudes manifestadas por el IDRD	Comunicado a IDRD mediante oficio 2021EE246639
Oficio	246639	11/11/2021	Comunica a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, las aclaraciones técnicas realizadas por la SRHS.	Ninguna
Radicado	277678	16/12/2021	La Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD realiza consulta sobre siembra de individuos arbóreos en el predio Gibraltar.	Se da respuesta mediante oficio 2022EE12893
Oficio	12893	26/01/2022	Se aclara a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, que es necesario adelantar las actividades de degasificación establecidas por esta Entidad previo la siembra de individuos arbóreos, así como el muestreo de suelo superficial.	Recibido por el IDRD el 27/01/2022
Radicado	79531	08/04/2022	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado presenta Plan de Trabajo de para la degasificación del predio Gibraltar	Evaluated en el concepto técnico 04885 del 03/05/2022
Concepto Técnico	04885 2022IE102941	03/05/2022	Evalúa el plan de trabajo de degasificación allegado por la EAAB concluyendo que es necesario realizar ajustes de acuerdo a los lineamientos establecidos.	Se emite oficio 2022EE103296 del 03/05/2022
Radicado	115246	17/05/2022	La Dirección de Saneamientos Ambiental de la EAAB presenta plan de trabajo de degasificación de acuerdo con las observaciones del oficio 2022EE103296 del 03/05/2022	Evaluated en el concepto técnico 05372 del 17/05/2022
Radicado	117734	18/05/2022	La Dirección de Saneamiento Ambiental de la EAAB presenta cronograma de actividades, dando alcance al radicado 2022ER115246 del 17/05/2022	Evaluated en el concepto técnico 05372 del 17/05/2022
Concepto Técnico	05372 2022IE118119	18/05/2022	Evalúa plan de degasificación presentado por la EAAB concluyendo que se ajusta a cabalidad a los lineamientos establecidos, por lo que aprueba el inicio a partir del 31/05/2022	Se emite oficio 2022EE118721 del 19/05/2022

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
Radicado	163131	01/07/2022	La sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S., solicita a la SDA lineamientos ambientales para las intervenciones que se encuentran proyectadas	Se da respuesta mediante oficio 2022EE196590 del 03/08/2022
Radicado	166953	06/07/2022	La EAAB solicita viabilizar la ampliación del número de chimeneas	Se da respuesta mediante oficio 2022EE169463 del 08/07/2022
Oficio	169463	08/07/2022	Avala el inicio de construcción de 11 chimeneas adicionales propuestas a partir del 11/07/2022	Remitido el 08/07/2022
Memorando	182507	21/07/2022	La Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad solicita aporte para dar respuesta a solicitud de la Empresa Metro de Bogotá de lineamientos ambientales para intervenciones de Proyecto Primera Línea de Metro de Bogotá	Se da respuesta mediante memorando 2022IE187837 del 26/07/2022
Memorando	187837	26/07/2022	Se comunican a la Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	SER presenta respuesta a la sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S. mediante oficio 2022EE196590 del 03/08/2022
Radicado	191596	28/07/2022	La defensoría del pueblo traslada por competencia queja de la comunidad	Se da respuesta mediante memorando 2022IE203290 del 10/08/2022
Radicado	192670	29/07/2022	Comunidad presenta derecho de petición	Se da respuesta mediante memorando 2022IE203290 del 10/08/2022
Oficio	196590	03/08/2022	La Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad presenta a la sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S. los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS	Entregado el 04/08/2022

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	
Memorando	203290	10/08/2022	Se comunica a la Subdirección de Control Ambiental al Sector Público la respuesta a los derechos de petición allegados bajo radicados A 2022ER191596 del 28/07/2022 y 2022ER192670 del 29/07/2022	Ninguna
Radicado	225423	02/09/2022	El Consorcio Parque el Porvenir solicita información ambiental existente relacionada al predio Gibraltar	Se da respuesta mediante oficio 2022EE231751 del 09/09/2022
Oficio	231751	09/09/2022	Se comunican los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR", aclarando que se debe hacer desgasificación del predio antes de adelantar cualquier actividad constructiva	Ninguna
Oficio	237954	16/09/2022	La SRHS solicita a la EAAB actualización del cronograma de actividades y plan de trabajo para realizar el reemplazo de las correspondientes chimeneas de desgasificación vandalizadas	EAAB presenta respuesta mediante radicado 2022ER254593 del 04/10/2022
Radicado	243402	22/09/2022	El IDRD presenta copia a preguntas de Tercer Diálogo Ciudadano a cargo de la Subdirección Técnica de Construcciones.	Informativo. Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	254593	04/10/2022	La EAAB presenta cronograma de actividades actualizado.	Atendido en el oficio 2023EE13828 del 23/01/2023
Radicado	317139	09/12/2022	La EAAB presenta informe final de suelos de acuerdo con los lineamientos establecidos en el oficio 2021IE58504	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
				Mediante radicado 2022ER319200 del 13/12/2022, EAAB solicita hacer caso omiso
Radicado	319200	13/12/2022	La EAAB solicita hacer caso omiso al radicado 2022ER317139 del 09/12/2022 dado que no se envió la versión final y adjunta informe final de suelos.	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	329328	22/12/2022	El Consorcio Parque El Porvenir, a cargo del contrato IDRD-CTO-1814-2022 que tiene por objeto "Realizar los Estudios y Diseños Ambientales y de Ingeniería de la Zona Ecológica del Parque el Porvenir (Gibraltar), Código IDRD 08-110, Localidad de Kennedy", solicita concepto técnico para el direccionamiento del diseño final teniendo en cuenta el informe de suelos presentado por la EAAB mediante radicado 2022ER317139 del 09/12/2022	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	333779	28/12/2022		Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Oficio	13828	23/01/2023	Con base en la revisión de la información allegada en los radicados 2022ER254593 del 04/10/2022 y 2022ER319200 del 13/12/2022, se requiere información complementaria.	Recibido el 25/01/2023
Radicado	29957	10/02/2023	La EAAB presenta Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zonas 2 y 3.	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	35002	17/02/2023	La EAAB presenta informe de monitoreo de pozos colindantes predio Gibraltar	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	36270	20/02/2023	La Empresa Metro de Bogotá solicita información acerca de si existen impedimentos para el inicio de intervenciones y desarrollo del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá (PLMB)	Evaluated en concepto técnico 01993 del 24/02/2023
Concepto Técnico	01993 2023IE41426	24/02/2023	La SDA determina, con base en la evaluación de la información allegada, que no existe ningún impedimento para el inicio de las labores constructivas de la PLMB al interior	Se emite oficio 2023EE42601 del 27/02/2023

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			del predio Gibraltar, siempre y cuando la EMB elabore un Plan de Contingencia Ambiental que considere todas las posibles situaciones que se puedan presentar, acorde con los lineamientos establecidos por esta Entidad mediante concepto técnico 9579 del 27/08/2022.	
Radicado	43639	28/02/2023	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presenta los límites de cuantificación de los compuestos analizados en las muestras de suelo superficial.	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	51755	09/03/2023	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presenta cadena de custodia y guía de envío de muestras de suelo, así como información relacionada con chimeneas vandalizadas.	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Radicado	58634	17/03/2023	La EAAB presenta Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zona 1.	Se evalúa en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)
Concepto Técnico	03441 (2023IE70630)	31/03/2023	Se establecen las recomendaciones de manejo ambiental relacionadas con el recurso suelo, del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), teniendo en cuenta el Informe Muestreo y Valoración Ambiental en los Suelos del Predio Gibraltar, presentado mediante radicado 2022ER319200 del 13/12/2022, el Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zonas 2 y 3, y el Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zona 1, presentados mediante radicados 2023ER29957 del 10/02/2023 y 2023ER58634 del 17/03/2023 respectivamente, por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá. Asimismo, mediante el concepto técnico	Comunicado mediante el oficio 2023EE70895 del 31/03/2023

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
			03341 del 31/03/2023, se da respuesta a la solicitud allegada mediante radicados 2022ER329328 del 22/12/2022 y 2022ER333779 del 28/12/2022 por el Consorcio Parque El Porvenir.	
Oficio	70895	31/03/2023	Se comunican las consideraciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	Ninguna
Radicado	191832	22/08/2023	METRO LÍNEA 1 S.A.S. presenta documento denominado PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL VIADUCTO DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ SOBRE EL SECTOR GIBRALTAR	Se da respuesta mediante oficio 2024EE112921 del 27/05/2024
Radicado	56152	11/03/2024	ALO SUR S.A.S. allega derecho de petición, presentando una serie de solicitudes sobre el predio Gibraltar.	Se dar respuesta mediante oficio 2024EE65109 del 22/03/2024
Oficio	63308	20/03/2024	Se reitera al IDRD, la necesidad de elaborar el Plan de Contingencia Ambiental, de acuerdo con lo determinado en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023	Entregado al IDRD el 22/03/2024
Oficio	65109	22/03/2024	La DCA presenta respuesta a las solicitudes allegadas por ALO SUR S.A.S.	Ninguna
Oficio	65483	23/03/2024	Se reitera a la EMB y METRO LÍNEA 1 S.A.S., la necesidad de elaborar el Plan de Contingencia Ambiental, de acuerdo con lo determinado en el Concepto Técnico 1993 del 24/02/2023	Entregado a METRO LÍNEA 1 S.A.S. el 01/04/2024
Oficio	65485	23/03/2024	Se reitera a la EAAB, la necesidad de elaborar el Plan de Contingencia Ambiental, de acuerdo con lo determinado en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023	Entregado a la EAAB el 27/03/2024
Oficio	65484	23/03/2024	Se informa a la SECRETARÍA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE, la necesidad de elaborar el Plan de Contingencia Ambiental, de acuerdo con lo determinado en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023	Entregado a la SECRETARÍA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE el 01/04/2024

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
Radicado	74038	05/04/2024	El IDRD presenta programa de monitoreo de agua subterránea – Red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar).	Se da respuesta mediante oficio 2024EE97425
Radicado	80584	15/04/2024		
Radicado	77463	10/04/2024	METRO LÍNEA 1 S.A.S. presenta respuesta al oficio 2024EE65483	Se da respuesta mediante oficio 2024EE112921 del 27/05/2024
Radicado	90776	26/04/2024	METRO LÍNEA 1 S.A.S., en alcance al radicado 2024ER77463 del 10/04/2024, presenta cronograma de ejecución del Plan de Contingencia	Evaluado en concepto técnico mediante proceso 6335303.
Oficio	97425	06/05/2024	En respuesta a los radicados 2024ER74038 del 05/04/2024 y 2024ER80584 del 15/04/2024, respecto al programa de monitoreo de agua subterránea – Red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), se realiza una serie de requerimientos para poder avalar el plan.	IDRD presenta respuesta mediante radicado 2024ER110633
Radicado	101089	10/05/2024	El Instituto de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	Evaluado en el presente Concepto Técnico
Radicado	110633	23/05/2024	Respuesta a las observaciones realizadas en el radicado SDA 2024EE97425, sobre el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea en el predio El Porvenir (Gibraltar).	Se da respuesta mediante oficio 2024EE126181
Radicado	111421	24/05/2024		

DOCUMENTOS			Descripción	Observaciones
Tipo	No.	Fecha		
Oficio	112921	27/05/2024	En respuesta a los radicados 2023ER191832 del 22/08/2023 y 2024ER77463 del 10/04/2024, se plasma el resultado del producto de la revisión al Plan de contingencia ambiental para la construcción del viaducto de la primera línea del metro de Bogotá sobre el sector Gibraltar, allegado, realizando una serie de requerimientos para su ajuste.	Se da respuesta mediante radicado 2024ER141144 del 05/07/2024
Oficio	126181	14/06/2024	En respuesta a los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del 24/05/2024, respecto al "Programa de Monitoreo de Agua Subterránea" de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, se analiza la información allegada, y se comunica acompañamiento técnico para reemplazo del PM5 para el día 24/06/2024.	Ninguna
Oficio	126156	14/06/2024	Teniendo en cuenta que la EMB no ha dado respuesta a lo requerido mediante oficio 2024EE112921 del 27/05/2024, y que la SDA realizó visita al predio el día 13/06/2024, evidenciando avance de actividades constructivas EMB al interior de predio Gibraltar, se requiere, en un término no mayor a 30 días calendario, presentar respuesta a lo requerido anteriormente, así como informe de avance de la etapa constructiva.	Se da respuesta mediante radicado 2024ER141144 del 05/07/2024
Radicado	141144	05/07/2024	METRO LÍNEA 1 S.A.S. presenta respuesta a lo requerido mediante oficios 2024EE112921 y 2024EE126156, respecto al Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del viaducto de la primera línea del metro de Bogotá sobre el sector Gibraltar.	Evaluable en concepto técnico mediante proceso 6335303.

3. IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO

Según la Ventanilla Única de la Construcción – VUC, en su Certificación Catastral, el área de estudio, Parque Metropolitano Porvenir (Gibraltar) se encuentra localizado en la localidad de Kennedy y está compuesto por tres (3) predios propiedad de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB ESP. En la Tabla (1) del presente Concepto Técnico, se muestra la información catastral de cada predio que compone el área de interés y las Figuras (1), (2) y (3) su respectiva ubicación:

Tabla 1. Información catastral del predio Gibraltar

ÍTEM	PREDIO 1	PREDIO 2	PREDIO 3
MATRÍCULA INMOBILIARIA	050S40273245	050S40230108	050S40230107
PROPIETARIO	EAAB	EAAB	EAAB
DIRECCIÓN	KR 91 43 20 SUR	KR 91 43 08 SUR	KR 91 43 08 SUR IN 1
CHIP	AAA0138ZKFZ	AAA0138ZKBS	AAA0138ZKCN
ESTRATO	0	0	0
TIPO DE PROPIEDAD	DISTRITAL	DISTRITAL	DISTRITAL
USO ACTUAL	OFICIAL	-	-
DESTINO CATASTRAL	DOTACIONAL PÚBLICO	ESPACIO PÚBLICO	ESPACIO PÚBLICO
ÁREA (m2)	613.978,3	20.257,5	25.492,3

Fuente: Certificación Catastral (VUC). 2024

Figura 1. Identificación del Predio 1 identificado con CHIP AAA0138ZKFZ.



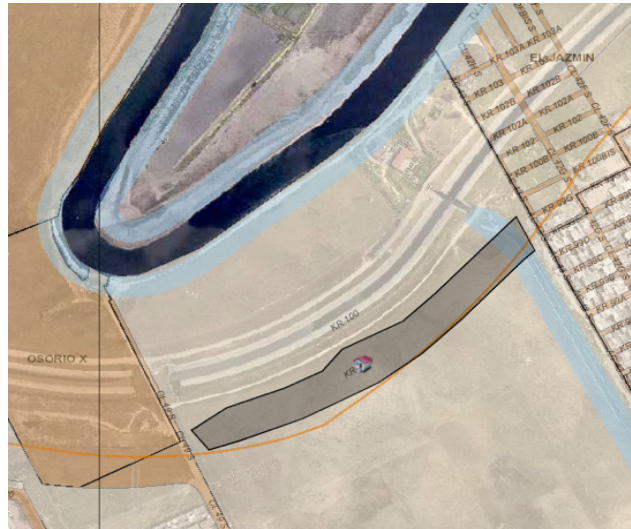
Fuente: SINUPOT, 2024.

Figura 2. Identificación del Predio 2 identificado con CHIP AAA0138ZKBS.



Fuente: SINUPOT, 2024.

Figura 3. Identificación del Predio 2 identificado con CHIP AAA0138ZKCN.



Fuente: SINUPOT, 2024.

4. VISITA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO

El 16 de julio de 2024 se realizó una visita de seguimiento por parte de un profesional adscrito a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo de la Secretaría Distrital de Ambiente al predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN en la localidad de Kennedy, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10).

Puntualmente, sobre el predio de interés, se desarrollan las labores de construcción del velódromo, inmerso dentro de la “Manzana del cuidado del Porvenir”. En la Figura 04 del presente Concepto Técnico, se puede observar el estado actual del predio.

Figura 04. Estado actual del predio



Fuente: Obtenida a partir de la Ing. Paula Blanco – Residente Ambiental. Visita técnica de seguimiento 16/07/2024.

Por otra parte, en el predio de interés, se identifica una zona descapotada, con relleno antrópico y en proceso de nivelación, en la cual se construirá el parqueadero del velódromo. Así mismo, se identifica el polígono sobre el cual se desarrollará la estructura del velódromo, la cual se encuentra en proceso de descapote. Además, se identifica el área de acopio para material excavado no superior a 1 m para reconfiguración.

Aunado a lo anterior, se identifican siete (7) chimeneas ubicadas en diferentes locaciones del predio. Una de ellas (zona de parqueadero) se encuentra desmantelada y las otras seis (6) se encuentran activas pero clausuradas.

Adicionalmente, el usuario menciona que, en caso dado de identificar afloramiento de lixiviados, el contrista Centro de Gestión Sostenible será el encargado de bombear los lixiviados a isotanques y realizar su posterior disposición. Así mismo, el usuario menciona que en caso de presentarse olores ofensivos, se utilizará la sustancia NONTOX (3%) aplicada mediante aspersor.

Página 15 de 58







Finalmente, el usuario menciona que, hasta el momento, no se han presentado eventos de afloramiento de lixiviados, no se han realizado excavaciones de profundidad superior a dos (2) metros y no se ha llegado a nivel freático.

Cabe resaltar que, donde se ha presentado concentraciones de gas metano según las mediciones realizadas, se han desarrollado monitoreos constantes para establecer el aumento o disminución de estas.

Desde la fotografía 01 hasta la fotografía 14 del presente Concepto Técnico, se pueden evidenciar las condiciones actuales del predio. Puntualmente, en las fotografías 01 y 02 se puede observar la zona de parqueadero del velódromo; en las Fotografías 03, 04 y 05, se puede observar el estado de tres de las siete chimeneas existentes en el predio. Desde la Fotografía 06 hasta la fotografía 10, se observa el polígono sobre el cual se desarrollará la estructura del velódromo y en las Fotografías 11 y 12 se observa el área de acopio para material excavado no superior a 1 m para reconfiguración. Finalmente, cabe resaltar que en la Fotografía 14, se evidencia un operario en el proceso de descargue de material de relleno desde una volqueta sin ningún tipo de elementos de protección personal.



	
<p>Fotografía 5.</p>	<p>Fotografía 6.</p>
	
<p>Fotografía 7.</p>	<p>Fotografía 8.</p>
	

<p>Fotografía 9.</p>  <p>16/07/2024, 11:31:59 a. m. Bogotá, Colombia Osorio XII</p>	<p>Fotografía 10.</p>  <p>16/07/2024, 11:12:41 a. m. Bogotá, Colombia Osorio XII</p>
<p>Fotografía 11.</p>  <p>16/7/2024 11:32 a. m. 4°38'28.176"N -74°10'46.662"W ±1.20m 11° N Parque Metropolitano El Porvenir Gibraltar, Cl. 49 Sur #91, Bogotá, Colombia Altitud:2577.6m Velocidad:0.0km/h</p>	<p>Fotografía 12.</p>  <p>16/7/2024 11:31 a. m. 4°38'28.302"N -74°10'46.308"W ±1.60m 231° SW Parque Metropolitano El Porvenir Gibraltar, Cl. 49 Sur #91, Bogotá, Colombia Altitud:2573.5m Velocidad:0.1km/h</p>
<p>Fotografía 13.</p>  <p>16/7/2024 10:13 a. m. 4°38'22.44"N -74°10'44.004"W ±1.20m 19° N Parque Metropolitano El Porvenir Gibraltar, Cl. 49 Sur #91, Bogotá, Colombia Altitud:2574.0m Velocidad:0.0km/h</p>	<p>Fotografía 14.</p>  <p>16/7/2024 11:38 a. m. 4°38'22.812"N -74°10'45.168"W ±1.30m 102° E Parque Metropolitano El Porvenir Gibraltar, Cl. 49 Sur #91, Bogotá, Colombia Altitud:2578.5m Velocidad:2.0km/h</p>

5. RADICADOS EVALUADOS

Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024	
Información remitida	
El Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10).	
Observaciones	
En el Plan de Contingencia Ambiental para el velódromo se relaciona la siguiente información:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Objetivos 2. Alcance 3. Información general del contrato 4. Información general del proyecto 5. Normatividad aplicable 6. Etapas del proyecto 7. Lineamientos del plan de contingencia 8. Términos y definiciones 9. Plan estratégico 9.1. Conformación de la coordinación técnica del PDC 9.2. Cobertura – Área de influencia 9.3. Identificación de las amenazas 9.4. <u>Identificación medidas CT 03341 del 31/03/2024 PDC</u> <ol style="list-style-type: none"> 9.4.1. <u>Gases</u> 9.4.2. <u>Cobertura superficial</u> 9.4.3. <u>Lixiviados</u> 9.4.4. <u>Escorrentía</u> 9.4.5. <u>Material particulado y olores</u> 9.4.6. <u>Geotecnia</u> 9.4.7. <u>Manejo de excavaciones</u> 9.4.8. <u>Red de monitoreo</u> 9.4.9. <u>Análisis de riesgos</u> 9.5. Medidas de intervención del Plan de Contingencias PDC 9.6. Definición de los niveles de la contingencia 9.7. Recursos y equipos para la atención de las emergencias y contingencias 	

Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024	
Información remitida	
9.8. Plan de acción PDC y protocolos de respuesta	
9.9. Investigación	
9.10. Plan informativo	
9.11. Prioridades de protección y análisis de daños	
9.12. Divulgación	
9.13. Capacitación y entrenamiento	
9.14. Simulacros y ejercicios	
9.15. Seguimiento	
9.16. Reportes	
9.17. Actualización del PDC	
10. Bibliografía	
11. Anexos	
<p>Anexo 1. Radicado 2023EE70895 SDA</p> <p>Anexo 2. Plan de gestión del riesgo de desastres de entidades públicas y privadas PGRDEPP</p> <p>Anexo 3. Plan director Resolución No. 2295 2021 SDP</p> <p>Anexo 4. Plan detallado de trabajo PDT</p> <p>Anexo 5. Componente forestal</p> <p>Anexo 6. Planimetría técnica</p> <p>Anexo 7. Medidas control SST</p> <p>Anexo 8. Áreas de influencia</p> <p>Anexo 9. Programas de manejo ambiental PMA</p> <p>Anexo 10. Plan de monitoreo de agua subterránea</p> <p>Anexo 11. Formato investigación de incidentes ambientales</p> <p>Anexo 12. Formato de valoración de daños y análisis de necesidades EDAN</p> <p>Anexo 13. Cronograma de plan de contingencias</p> <p>Anexo 14. Planes operativos normalizados PON PDC</p> <p>Anexo 15. Documentos ambientales gestores RESPEL</p> <p>Anexo 16. Atención al ciudadano de PQRS</p>	

6. EVALUACIÓN DE LA INFORMACIÓN REMITIDA

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP

AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10).

6.1. IDENTIFICACIÓN MEDIDAS CT 03441 DEL 31/03/2024 PDC

- Información presentada por el usuario

(...)

Atendiendo a lo establecido en el documento “Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental”, emitido mediante radicado 2021EE189171 del 07/09/2021 por la Secretaría Distrital de Ambiente (Anexo 1), al análisis de impactos ambientales y al análisis de riesgos de desastres; se presentan las medidas planteadas para cada uno de los lineamientos solicitados por la Autoridad Ambiental.

Se toman como base el concepto técnico N° 03441 del 31 de marzo de 2023 (Anexo 1); en el cual la Secretaría Distrital de Ambiente, basada en la totalidad de estudios ambientales realizados en el predio de intervención, emite concepto sobre cada una de las contingencias descritas; por lo que se presenta la información solicitada por la Autoridad ambiental de la siguiente manera:

(...)

- Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente

La información presentada por el usuario en el marco de los “Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental” comunicados mediante el oficio 2021EE189171 del 07/09/2021 y establecidos mediante el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021 (2021IE180570) por la Secretaría Distrital de Ambiente, serán evaluados desde el ítem 6.1.1. GASES hasta el ítem 6.1.9. ANÁLISIS DE RIESGOS, del presente Concepto Técnico.

6.1.1. GASES

- Información presentada por el usuario

(...)

Medidas operativas ambientales: Se deberán seguir los procedimientos establecidos en la ficha 11. Manejo y Control de Gases, del Plan de Manejo Ambiental. (Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA). La cual establece lo siguiente:

El subcontratista Centro de Gestión Sostenible S.A.S y VEOLIA S.A.S, contará con un coordinador operativo, que se encargará de monitorear de manera diaria y previo y durante la intervención del relleno antrópico, se realizará los días que se realicen el descapote, las actividades de excavación y durante la etapa de cimentación en el pilotaje Kelly, se realizará la medición de la concentración de oxígeno (O₂), %LEL (Límite inferior de explosividad, Metano), CO (Monóxido de Carbono), Dióxido de Carbono (CO₂), Coves (Compuestos Orgánicos Volátiles) y H₂S (Sulfuro de hidrógeno) en superficie alrededor del barreno. Dichas mediciones se realizarán por medio un explosímetro, para los parámetros CH₄, O₂, H₂S y CO, y un foto ionizador – PID (para Coves), se contempla la posibilidad de utilizar un único equipo que permita realizar la totalidad de mediciones (Detector Profesional de 6 gases K-600M), se anexa ficha técnica, independientemente, el o los equipos deben encontrarse calibrados y verificados de acuerdo con los gases patrón, para lo cual deberá contar con certificado de calibración vigente expedido por una empresa acreditada por la ONAC (SDA, marzo 2021). - “Si en algún momento la lectura del explosímetro supera el 50% del Límite Inferior de Explosividad (%LEL) o una concentración de metano en aire superior al 2,5%, se deben detener las actividades” bien sea de remoción de cobertura vegetal, excavaciones o cualquier otra, “de manera inmediata.” (Ídem). Si se están utilizando equipos mecánicos para perforar o demás, éstos serán retirados inmediatamente del lugar. “Se debe permitir que la perforación drene libremente el gas y se debe monitorear el lugar si la concentración de gas metano varía. En caso de aumentar y superar el 75% del Límite Mínimo de Explosividad (%LEL) se debe contactar a los bomberos y seguir sus indicaciones” (Ídem).

Los registros de las mediciones se presentarán en el formato anexo REGISTRO DE MEDICIONES DE GASES Y COVS SC-003-309 (anexo de la ficha de manejo ambiental N° 11)

Las mediciones de COV's y LEL de gases se realizarán de manera conjunta con el área SST, en los procesos de excavación y pilotaje, de manera que se detecte de manera oportuna la presencia de gases que puedan generar conatos de incendio o explosiones.

En caso de que el área SST considere que se deben realizar mediciones adicionales a las establecidas por el componente ambiental, estas se ejecutarán manteniendo la metodología mencionada en el REGISTRO DE MEDICIONES DE GASES Y COVS SC-003-309 (anexo de la ficha de manejo ambiental N° 11).

Por otro lado, de presentarse incendios o explosiones, se determinará el nivel de la emergencia para tomar las acciones para su control y eliminación.

(...)

En ese sentido, la Ficha 11. Manejo y Control de Gases, del Plan de Manejo Ambiental. (**Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA**, menciona lo siguiente:

Figura 05. Localización de las chimeneas en el predio de interés.

Página 22 de 58



Fuente: Ficha 11. Manejo y Control de Gases - Plan de Manejo Ambiental. Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024.

Fuente: Ficha 11. Manejo y Control de Gases - Plan de Manejo Ambiental. Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024. Tal como se puede observar en la Figura (05) del presente Concepto Técnico, “...se obtiene que dentro del predio se localizan siete (7) chimeneas y dos (2) en las zonas más cercanas al predio de intervención. Las chimeneas A2CH01 y A2CH07 se ubican en el futuro parqueadero y en la zona verde respectivamente, y las chimeneas A2CH02, A2CH03, A2CH04, A2CH05 y A2CH06 se ubican en la zona de implantación de la edificación. Dadas las condiciones presentadas en los diferentes estudios realizados con respecto al volumen y distribución de residuos con contenido de materia orgánica, humedad y la posible existencia de gases en el predio, además de los análisis de COV y % LEL realizados en campo por la EAAB como indicador de la presencia de gas metano, se evidencia un posible riesgo durante la construcción del Velódromo Gibraltar, así como para los usuarios del mismo y población del AID, por lo que se tienen las siguientes apreciaciones respecto a la ficha de manejo de Gases:

DESMANTELAMIENTO DE CHIMENEAS

De acuerdo con lo relacionado en el INFORME FINAL CONTRATO No. 2-01-24200-1543-2021 DESGASIFICACIÓN DEL PREDIO GIBRALTAR/ ÁREA 2 Y ÁREA 3, elaborado por SIAM S.A.S, presentado en el Anexo 11 de este documento, en el numeral 4.4 CIERRE DE CHIMENEAS, relacionan el proceso de clausura de las chimeneas, con el siguiente procedimiento:

- Se realizó desmonte de la tubería superficial instalada como canal de desfogue.
- Se excavó una profundidad de 30 cm del suelo y se recortó la tubería que conformaba el canal de recolección de los gases la cual se encontraba enterrada.
- Posteriormente, con un tapón perforado de 4” se selló el extremo superior de la tubería.

- Finalmente, todo el conjunto fue sepultado bajo grava tamaño # 2 ½ con el fin de proveer a la construcción un desfogue pasivo permanente de los posibles gases remanentes...”

Adicionalmente, el usuario menciona lo siguiente:

(...)

Debido a que en el INFORME FINAL CONTRATO No. 2-01-24200-1543-2021 DESGASIFICACIÓN DEL PREDIO GIBALTAR/ ÁREA 2 Y ÁREA 3, elaborado por SIAM S.A.S, presentado en el Anexo 11 de este documento, se evidenció que las chimeneas A2CH03 y A2CH05 en las mediciones de concentración de metano entre julio y agosto de 2022 (tabla 4.5- Pág 30) reportaron mediciones representativas, se tendrá mayor supervisión y registro de seguimiento en estas dos estructuras.

En consideración a lo establecido en el radicado 2021IE58504 del 31/03/2021 (Ver Anexo 1) de la Secretaría Distrital de Ambiente, previo a la intervención en las zonas donde se ubican las chimeneas, se realizará la medición de las concentraciones de gases para cada estructura, se registrará el valor de concentración de metano, con el fin de identificar si el equipo reporta una concentración por encima de 2.5% (50% LEL), en el caso mencionado, se optará por realizar la opción de “levantar el desfogue (la tubería de PVC) a una altura superior a 2,5 m sobre el nivel de la superficie, para mejorar la dispersión del gas en la atmósfera”.

En la etapa constructiva se realizará el desmantelamiento de las chimeneas ubicadas dentro del área de implantación del edificio, es decir, las chimeneas, A2CH02, A2CH03, A2CH04, A2CH05 y A2CH06, sí y solo sí, no se detectan concentraciones de gas Metano CH₄; y se conservarán las chimeneas A2CH01 y A2CH07, toda vez que se localizan en áreas en donde se pueden implementar las actividades que permiten continuar con el proceso de desgasificación pasiva del área a intervenir.

Ahora bien, y en el caso que en los monitoreos se detecten concentraciones de gas Metano CH₄, y de acuerdo con la ubicación de las estructuras de pilotaje, se implementarán las medidas necesarias para conducir el gas hacia el exterior del área dura de intervención (extensión de desfogue). El método a realizar será objeto de evaluación para garantizar que se continúe generando la desgasificación pasiva, independiente que el área ya hubiese sido intervenida, lo anterior en el marco de lo establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente en el memorando 2019IE111766 del 22 de mayo de 2019 y 2019IE120199 del 31 de mayo de 2019 – Alcance a Concepto Técnico 00325 del 29 de enero de 2021 (2021IE17142), que se presenta en el Anexo 1 del Plan de Manejo Ambiental.

Con base en lo anterior, para cada una de las chimeneas el desmantelamiento se realizará lo siguiente:

- Medición del Límite inferior de explosividad (LEL), mediante explosímetro, con el fin de garantizar que no supere la concentración del 50%
- Desmante mecánico de la chimenea con retroexcavadora
- Disposición final de los sobrantes de la actividad como residuos peligrosos.

Página 24 de 58

Medidas control HSE:

*Durante el desarrollo de la excavación, actividad que se considera crítica debido a las condiciones del terreno y donde se tiene establecido que exista presencia de los gases CH₄, O₂, H₂S y CO; los trabajadores expuestos de manera directa al material antrópico harán uso de todos los EPP requeridos y ropa de trabajo que corresponda a esta actividad. Dichos elementos de protección personal, se encuentran establecidos en la Matriz de EPP formulada por la médica Yudi Morales Fraile con licencia expedida con la resolución N° 2379 del 25/02/2016, de la Secretaría Distrital de Salud, elaboración en la que la profesional tuvo en cuenta la Matriz de Riesgos del Proyecto que fue revisada y validada por la médica – toxicóloga Carolina Barbosa Cáceres con licencia en seguridad y salud en el trabajo expedida por la Resolución 7378 del 26/02/2021 de la Secretaría Distrital de Salud. Adicional a las medidas presentadas previamente, se dará cumplimiento a los lineamientos establecidos en el PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE ENFERMEDADES POR RIESGO TOXICOLÓGICO presentado en el **Anexo 7. Medidas de Control SST, carpeta 7.1 Matriz de Riesgos y Peligros SST** archivo Programa Toxicología.*

(...)

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La información presentada por el usuario sigue los lineamientos técnicos establecidos por la Secretaría de Ambiente para el plan de desgasificación del predio Gibraltar. Los procedimientos detallados en la Ficha No. 11. Manejo y Control de Gases del Plan de Manejo Ambiental (PMA) se enfocan en el monitoreo continuo y en el desarrollo de medidas preventivas para mitigar los riesgos ambientales y de salud pública, como el uso de foto ionizadores para la medición de gases. Lo anterior, siguiendo las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).

De igual forma, la instalación y posterior desmantelamiento de las chimeneas para la desgasificación, así como el monitoreo constante de gases, indica que se han seguido los procedimientos para alcanzar los criterios de finalización establecidos. Sin embargo, el usuario menciona la posibilidad de acumulaciones puntuales de gas metano debido a la gran cantidad de materia orgánica en descomposición. En ese sentido, las chimeneas A2CH03 y A2CH05, que mostraron mediciones representativas de metano se relacionan con las posibles bolsas de gas aún presentes en el predio de interés.

Con respecto a Salud y Seguridad en el Trabajo (SST), el usuario presenta la matriz de Elementos de Protección Personal (EPP's) y el Programa de Prevención de Enfermedades por Riesgo Toxicológico, los cuales se encuentran acordes con respecto a los riesgos que se pueden llegar a presentar en el desarrollo de las actividades de construcción.

Finalmente cabe resaltar que la información presentada por el usuario se encuentra alineada con los lineamientos técnicos y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). En ese sentido, las

medidas adoptadas para el monitoreo y control de gases, así como las acciones preventivas y de mitigación, son adecuadas para minimizar los riesgos asociados a la presencia de gases en el predio Gibraltar. Sin embargo, es crucial mantener una supervisión continua y estar preparados para manejar cualquier eventualidad relacionada con la acumulación de gases durante las actividades de construcción.

Sin embargo, es importante resaltar que, al finalizar las actividades correspondientes, deben presentar un informe que compile cada una de las mediciones realizadas, los soportes que respalden dichas mediciones y los certificados de calibración de los equipos utilizados para esta labor, emitidos por una firma acreditada por el ONAC y por un periodo no mayor a un año.

6.1.2. COBERTURA SUPERFICIAL

- Información presentada por el usuario

(...)

Según lo establece la Secretaría Distrital de Ambiente, para el área 2, dentro de la cual se encuentra el predio destinado al proyecto Velódromo, se deben realizar seis (06) muestras compuestas midiendo los parámetros tales como arsénico, metales pesados¹ (como mínimo plomo, mercurio total, cadmio, cromo total, cromo hexavalente, cobalto, aluminio, níquel y cobre) e hidrocarburos totales del petróleo (fracciones GRO, DRO y ORO).

Sin embargo, en el concepto 03441 del 31 de marzo de 2023, se contemplan dos escenarios; para efectos del proyecto se decide ejecutar el escenario No.2: "Uso únicamente y sin excepción, del material de suelo superficial (Excavaciones de hasta 1.0 m de profundidad) para ser utilizado dentro del mismo predio como material para reconfiguraciones de terreno; el resto (mayores profundidades) se debe gestionar como RESPEL en todos los casos. En caso de utilizar de esta manera el suelo superficial (primer metro de profundidad), es necesario implementar acciones de gestión de riesgo nivel 1, nivel 2 y/o nivel 3 como se indica en el numeral 7 del presente concepto técnico".

En tal sentido, las acciones a tomar corresponden a los niveles dos y tres, así:

Nivel 2: Retiro o aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles: Se retirará la capa superior (1m) y se dispondrá en el mismo parque como material de relleno bajo condiciones controladas y seguras.

Nivel 3: Limitación o eliminación de la vía de exposición: Dentro de la matriz de EPP se relacionan los elementos de protección personal EPP respectivos según el cargo y qué, cumpliendo con estándares internacionales limiten o impidan la exposición de los trabajadores a las sustancias contaminantes presentes en el predio.

Expuesto lo anterior, no se considera necesaria la realización de caracterizaciones durante la etapa constructiva toda vez que ya se prevé el diseño de las medidas de retiro y disposición del material y se cuenta con la identificación de las medidas de seguridad y salud en el trabajo requeridas para la protección de los trabajadores.

*Sin embargo, es importante implementar las medidas de seguridad cuando se realicen actividades en suelos contaminados, razón por la cual se presenta también el procedimiento de manejo de suelos contaminados, el cual define y establece las respectivas medidas de seguridad y salud en el trabajo a tener en cuenta durante el desarrollo de estas actividades y en este tipo de terreno. Ver **Anexo 7. Medidas de control en SST – 7.4. Procedimiento de manejo de suelos contaminados.***

(...)

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La información presentada por el usuario tiene en cuenta los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). Así mismo, la propuesta de utilizar el primer metro de suelo superficial como material de relleno dentro del predio y gestionar los materiales de mayores profundidades como RESPEL se encuentra acorde con las recomendaciones iniciales.

La implementación de la acción de gestión de riesgo en el Nivel 2 y Nivel 3, como se establece en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, no ha sido interpretada adecuadamente por el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD). Según el IDRD, el Nivel 2 implica el retiro de la capa superficial del suelo (primer metro de profundidad) para su disposición dentro del mismo predio como material de relleno. Sin embargo, esta acción no cumple con el objetivo de aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles. Al contrario, la remoción del primer metro de suelo podría acercar más los trabajos a los desechos enterrados, reduciendo la efectividad del aislamiento respecto a los receptores identificados. Aunque esta medida podría ser viable para proteger a los futuros usuarios en caso de que se construya una estructura o placa que aisle a las personas de los residuos enterrados, no es adecuada durante la fase de construcción debido al inevitable contacto de los trabajadores con el material contaminado durante las excavaciones.

Además, durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.

Finalmente, es importante resaltar que, se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

6.1.3. LIXIVIADOS

- Información presentada por el usuario
- (...)

Medidas operativas ambientales:

Se deberán seguir los procedimientos establecidos en la ficha 13. Manejo de excavaciones, del Plan de Manejo Ambiental. (Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA), uso de equipos como bombas sumergibles y Cash Tank, Frac Tank, que se relacionan en la ficha de manejo ambiental No 9 manejo de lixiviados.

Medidas control HSE:

El lixiviado puede definirse como el líquido generado durante la descomposición de la masa de residuos sólidos, añadido al líquido infiltrado por aguas de lluvia y escorrentía que alcanzan la masa de residuos, este residuo líquido es altamente tóxico y contaminante para el medioambiente y los seres vivos que lo habitan, incluidos los seres humanos, es por esta razón que de presenciarse afloramiento de lixiviados, los trabajadores deberán contar con todo el equipo de protección personal adecuado y así evitar un posible contacto directo con la piel del trabajador. Entre estos elementos tenemos:

- Traje tyvek
- Guantes de caucho
- Protección respiratoria
- Botas de caucho.
- Monogafas

Estos son los más comunes sin embargo es necesario remitirse a la matriz de EPP ubicada en el **Anexo 7. Medidas de control SST carpeta 7.3. Dotación y EPP.**

Todos los EPP que entren en contacto con el relleno antrópico (material de excavación y lixiviados) serán manejados como residuos peligrosos, los cuales una vez sean separados, almacenados, rotulados, plenamente identificados serán enviados para disposición final con los gestores seleccionados, cuyos documentos ambientales se registran en el **Anexo 15** de este documento.

(...)

- Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente

La información presentada por el usuario y con relación a la Ficha No. 09. Manejo de Lixiviados del Plan de Manejo Ambiental se encuentran alineados con los lineamientos técnicos establecidos por esta Autoridad Ambiental, con

Página 28 de 58

relación al uso de equipos específicos como bombas sumergibles, cash tank y frac tank para el manejo de lixiviados con el fin de controlar y contener los lixiviados durante las excavaciones. Así mismo, se establece un procedimiento correspondiente a excavaciones en el cual se incluye demarcado de áreas, descapote mecánico e instalación de un sello protector evitar contaminación cruzada.

El manejo de lixiviados se realizará conforme con el Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y será enviado a disposición final (celda de seguridad) previo tratamiento fisicoquímico, a través de la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S, empresa que cuenta con la licencia ambiental otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR mediante la Resolución DGEN No. 20217000362 del 26/08/2021, para la disposición en celda de seguridad de residuos peligrosos.

Por otra parte, para impedir el contacto de los lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje (zanjas y cunetas), las cuales serán revestidas con geomembrana termosellada para asegurar la impermeabilidad. Así mismo, el usuario detalla el uso de Cash Tank o Frac Tank con capacidad de 38 y 40 m³ respectivamente, equipados con válvulas de alivio y pistón, para el correcto almacenamiento temporal de los lixiviados.

Con respecto a los procedimientos de supervisión e inspección, el usuario detalla que la recolección y almacenamiento de lixiviados no debe durar más de un día para evitar la proliferación de olores ofensivos, y detalla el seguimiento y monitoreo a este procedimiento.

Adicionalmente, el usuario presenta un Plan de Contingencias para transporte de sustancias peligrosas, en el cual establece los procedimientos correspondientes para el manejo seguro de los lixiviados. Dicho plan corresponde a la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S. quién será la encargada de la gestión de los lixiviados y de la empresa QUICK, empresa encargada de los retiros que hará la empresa VEOLIA S.A.S.

Con respecto a las medidas de control HSE, abordan adecuadamente los riesgos asociados con el manejo de lixiviados, puesto que se especifica el uso de elementos de protección personal tales como Tyvek, guantes de caucho, protección respiratoria, botas de caucho y monogafas.

Finalmente, cabe resaltar que, en la información presentada por el usuario, no se menciona específicamente las medidas a implementar para prevenir la conectividad hidráulica entre el acuífero somero y el subyacente natural.

Es importante resaltar, que el usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando los manifiestos de carga, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

Así mismo, el usuario deberá allegar la constancia de un reporte de manejo de lixiviados en dónde se detalle el volumen de lixiviados gestionados, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente.

6.1.4. ESCORRENTÍA

- Información presentada por el usuario

(...)

*Se considera que el agua de escorrentía que tenga contacto con el relleno antrópico que no cuente con el sello en base o subbase granular, deberá ser tratada como lixiviado, por ende, las medidas de manejo tanto ambientales como SST corresponden al manejo descrito en el numeral **9.4.3 LIXIVIADOS**.*

*En cualquier caso, se aclara que la Unión Temporal, es responsable de evitar la sobre generación de lixiviados producidos en la escorrentía, razón por la cual, se intensificarán las medidas de control técnicas establecidas en la ficha de manejo ambiental N° 13. Manejo de excavaciones, del Plan de Manejo Ambiental. (Ver **Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA**).*

(...)

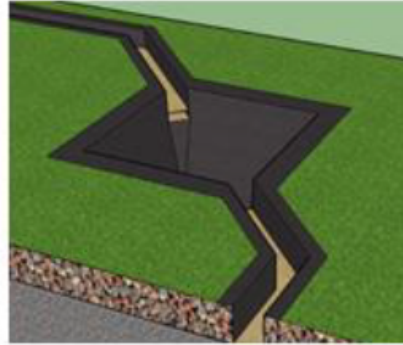
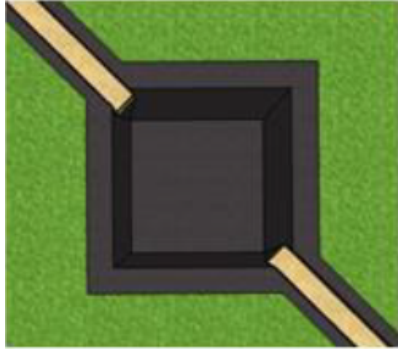
Por otra parte, en la Ficha 9. Manejo de Lixiviados del Plan de Manejo Ambiental (Anexo 9. Programas de Manejo Ambiental – PMA), el usuario establece lo siguiente:

(...)

Se establecen las siguientes medidas para el manejo de lixiviados en caso de presentarse afloramiento de estos durante las actividades de excavación para su extracción, tratamiento y disposición final:

- *En terreno se generarán medidas de drenaje (zanjas, cunetas etc. de material de sitio) a un bajo inundable que se reviste con material geo sintético (geomembrana) termosellado para asegurar la no permeabilidad de la zona donde se ubique, así esta sea parte del relleno:*

Figura 06. Medidas de drenaje para manejo de lixiviados.



Fuente: Ficha 9. Manejo de Lixiviados - Plan de Manejo Ambiental. Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024.

Se contará con bombas sumergibles con las siguientes características:

- ✓ Electrobomba para manejo de aguas residuales
- ✓ Cuerpo en Hierro fundido ASTMA- 48 clase 30
- ✓ Impulsor: Hierro fundido ASTMA- 48 clase 30
- ✓ Motor: eléctrico de 220V, 1F, 60Hz y 1 HP
- ✓ RPM: 1800
- ✓ Bomba: Centrifuga monobloque
- ✓ Altura Máxima (mca): 9 metros
- ✓ Caudal máximo (gpm): 180 gpm
- ✓ Descarga: 3"
- ✓ Peso: 38Kg

1. Una vez aparezca el lixiviado se almacenará en isotanques, se retirará el personal de la zona intervenida, la cual se delimitará con Polisombra Malla zaran como medio de alerta por aparición del líquido y se iniciarán actividades de excavación en otra zona; complementariamente se solicitará la presencia del equipo SST y ambiental con el objetivo de dejar registro y evidencia de la presencia de lixiviados, posteriormente se deberá acudir a alguna de las empresas recolectoras de lixiviados y RESPEL Centro de Gestión Sostenible S.A.S E.S.P y VEOLIA S.A.S E.S.P, cuya documentación se presenta en el Anexo 20 del Plan de Manejo Ambiental. Dependiendo de la evaluación de la cantidad generada, los profesionales encargados definirán si se hará el almacenamiento de los lixiviados en un Cash Tank o en un Frac Tank, se presentan las fichas técnicas de los dos elementos de almacenamiento contemplados para el proyecto, aclarando que la capacidad de almacenamiento es de 38 y 40 m³ respectivamente y que los dos cuentan con válvulas de alivio y de presión, como medida de liberación de gases, evitando riesgos propios de la acumulación de los mismos.

2. Una vez terminado el proceso de recolección del afloramiento de lixiviado se cubrirán los taludes con un manto de polietileno, malla y/o mortero burdo mínimo si se retira la cubierta que inicialmente se planteó para evitar que la lluvia

Página 31 de 58

tenga contacto con el suelo. Adicionalmente se adaptarán 2 cunetas perimetrales para la recolección de aguas escorrentías y posibles lixiviados disponiéndolas en los tanques prefabricados. En épocas de sequías, se requiere realizar reconocimientos de zonas por posibles afloramientos superficiales por temperaturas altas, con el fin de realizar el reforzamiento del sello si se da lugar y evitar los factores de exposición del personal con estos residuos líquidos peligrosos.

(...)

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

Como se menciona en el apartado 7.1.3. del presente Concepto Técnico, el manejo de lixiviados se realizará conforme con el Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y será enviado a disposición final (celda de seguridad) previo tratamiento fisicoquímico, a través de la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S. Así mismo, para impedir el contacto de los lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje (zanjas y cunetas), las cuales serán revestidas con geomembrana termosellada para asegurar la impermeabilidad. Así mismo, el usuario detalla el uso de Cash Tank o Frac Tank con capacidad de 38 y 40 m³ respectivamente, equipados con válvulas de alivio y pistón, para el correcto almacenamiento temporal de los lixiviados.

Es importante resaltar, que el usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando las remisiones de cargue, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

6.1.5. MATERIAL PARTICULADO Y OLORES

- **Información presentada por el usuario**

(...)

Medidas operativas ambientales: Se deberán seguir los procedimientos establecidos en las fichas: N° 3. Manejo de maquinaria, vehículos y equipos, N° 4. Manejo de materiales e insumos, N° 10. Medidas de control del aire y N° 12. Manejo de Olores ofensivos del Plan de Manejo Ambiental. **(Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA)**

Se aclara que en la ficha de N°12 Manejo de olores ofensivos del Plan de Manejo Ambiental, se incluye la ficha técnica del biocatalizador que se usará como medida de mitigación, el cual se aplicará durante la exposición del relleno antrópico y en el transporte respectivo.

Medidas control HSE:

La principal medida de protección respiratoria corresponde a lo estipulado en la Matriz de Elementos de Protección Personal - EPP's para cada cargo. Ver Anexo 7. Medidas de control en SST /7.3 Dotación y EPP.

(...)

Con respecto a la Ficha No. 3. Manejo de maquinaria, vehículos y equipos, se resalta que establecen acciones para mitigar los impactos ambientales generados por maquinaria, equipos y materiales durante la ejecución del proyecto. Las acciones incluyen medidas para el manejo de vehículos de carga, transporte de maquinaria, mantenimiento de equipos y manejo de residuos. Así mismo, se implementarán controles y medidas preventivas para evitar derrames de sustancias peligrosas y emisiones contaminantes. Además, se detallan también los procedimientos de mantenimiento rutinario y preventivo, la verificación de documentación y condiciones operativas de los equipos, y el uso de kits de contención en caso de derrames. De igual manera, el plan incluye indicadores de control y monitoreo para asegurar el cumplimiento de las medidas ambientales y de seguridad, con responsabilidades asignadas a diferentes profesionales del proyecto.

En la Ficha No. 4. Manejo de materiales e insumos, se establece las medidas específicas para la gestión de maquinaria, equipos, materiales e insumos, con el objetivo de mitigar los impactos ambientales y garantizar la seguridad de los trabajadores y usuarios de la vía. Entre las acciones, se destacan la prohibición del lavado de la concretadora en los frentes de obra, el almacenamiento adecuado de materiales pétreos y la recirculación de agua de lavado. Además, se establecen responsabilidades para el Residente Ambiental y el Residente SST, quienes deberán supervisar el cumplimiento de estas medidas. Adicionalmente, se incluyen indicadores de seguimiento y monitoreo para evaluar la efectividad de las acciones implementadas.

Con respecto a la Ficha No. 10 Medidas de control del aire, se menciona que, durante las fases de transporte de maquinaria y equipos, se implementarán diversas medidas para minimizar el impacto ambiental. Los contratistas deben mantener en buen estado los vehículos y equipos según las normativas vigentes, y proteger los materiales almacenados con polisombra verde o polietileno para evitar la dispersión de partículas. La maquinaria y vehículos deben estar en condiciones óptimas para reducir el ruido y las emisiones, con registros detallados y revisiones técnico-mecánicas, y no deben tener modelos anteriores a 2012. Las volquetas deben tener puertas herméticas y lonas para evitar derrames, y cualquier material derramado debe ser recogido y las áreas afectadas acondicionadas. Además, se exige la revisión técnico-mecánica para los vehículos, y los materiales finos deben transportarse cubiertos. La maquinaria no operativa debe apagarse para reducir emisiones. No se permitirá la quema ni enterramiento de residuos, los cuales deben clasificarse y disponerse adecuadamente. Finalmente, el control del ruido se gestionará con capacitaciones sobre el uso de pitos y sirenas, pausas en actividades ruidosas, y cumplimiento de los niveles de ruido permitidos según la resolución 627 de 2006, con procedimientos específicos para medir y gestionar las emisiones de ruido en caso de recibir quejas.

Finalmente, con respecto a la Ficha No 12. Manejo de olores ofensivos, el usuario menciona que, durante las labores de construcción del proyecto, se realizarán excavaciones que podrían liberar gases malolientes como ácido sulfhídrico

Página 33 de 58

debido a la capa de relleno artificial antrópico (basura). Para mitigar estos impactos, se implementarán medidas preventivas como la aplicación de cal viva industrial para controlar olores, el carpado de vehículos que transportan residuos, y la instalación de sellos en la base del terreno. Además, se llevarán a cabo mediciones constantes de ácido sulfhídrico, y se asegurará que el personal use equipos de protección adecuados. También se establecerán puntos de atención al ciudadano y se consultará con la Secretaría Distrital de Salud sobre diagnósticos de olores ofensivos. En caso de que las medidas preventivas no sean suficientes, se aplicarán biocatalizadores como Bio-Organic Catalyst® y se gestionarán lixiviados con isotanques herméticos. Además, se seguirán las medidas correctivas establecidas en el plan de contingencias para el control de olores y material particulado.

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

Las medidas presentadas por el usuario y descritas anteriormente se encuentran acordes con los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y con las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), asegurando una gestión adecuada de los riesgos asociados con la liberación de olores y material particulado. Sin embargo, es importante precisar que, según las fichas citadas por el usuario para el manejo de material particulado y olores, sólo la ficha No. 12. Manejo de olores ofensivos, cuenta con acciones concretas para la gestión de dicho componente.

Las medidas operativas y de control HSE descritas en las fichas del Plan de Manejo Ambiental se encuentran alineadas con los lineamientos técnicos establecidos en el Plan de Contingencia Ambiental para limitar la profundidad de las excavaciones y usar neutralizadores de control de olores. En ese sentido, el uso de biocatalizadores y cal viva industrial y según la revisión de las fichas técnicas de los productos señalados, junto con la cobertura adecuada de materiales expuestos, cumple con las recomendaciones para controlar la liberación de olores ofensivos.

Por otra parte, la implementación de un plan de manejo de olores ofensivos, con medidas preventivas y correctivas, asegura el cumplimiento de las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). Así mismo, la inclusión de la Matriz de Elementos de Protección Personal y las medidas de control HSE garantizan la protección de los trabajadores durante las actividades de construcción.

Sin embargo, es crucial mantener un programa de monitoreo continuo para detectar cualquier cambio en la calidad del aire y la presencia de olores ofensivos, permitiendo una respuesta rápida y eficaz a cualquier incidente.

Finalmente, es importante recordar que el usuario deberá allegar documentos de soporte que validen la posible utilización de los biocatalizadores y de la cal viva al momento de controlar la liberación de olores ofensivos; así como de las mediciones periódicas realizadas para el monitoreo de ácido sulfhídrico y soporte de entrega de los elementos de protección personal que fueron utilizados para la operación de dicha actividad.

6.1.6. GEOTECNIA

- **Información presentada por el usuario**

(...)

En el ámbito de la geotecnia, se tiene presente que el terreno del predio Gibraltar presenta ciertas particularidades importantes. Durante la década de los 80, este terreno fue utilizado como un relleno sanitario a cielo abierto, sin contar con ningún tipo de diseño de ingeniería. Como consecuencia de esta historia, el área no se encuentra geotécnicamente estable. Además, es importante considerar que los residuos depositados bajo la superficie aún se encuentran en proceso de degradación. Esta situación implica un desafío adicional en términos de la estabilidad geotécnica del terreno y requiere una atención especial durante cualquier actividad de ingeniería o construcción en esta zona (Apéndice ambiental – Lineamientos técnicos de la gestión ambiental, 2023).

Por tanto, se podría generar posibles deslizamientos asociados a las labores de excavación, dada la vibración de maquinaria o su movimiento, exposición a lluvias, periodos de baja humedad (áridos) y carga en suelo debido a sobrecargas o equipo, dado el tipo de suelo.

Sin embargo, se ejecutarán las obras propuestas en los diseños geotécnicos y en cumplimiento de la normativa vigente, corroborando que los modelos geológico-geotécnicos propuestos en el estudio de suelos, coincidan con lo encontrado In-Situ durante las excavaciones.

(...)

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

Según el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023 (2023IE70630) se menciona que “...Es importante siempre tener en cuenta que el predio Gibraltar, al haberse usado durante los años 80 como un botadero a cielo abierto sin ningún tipo de diseño de ingeniería, no es un área estable geotécnicamente, además considerando que las basuras ubicadas bajo la superficie continúan en proceso de degradación...” y que “...En caso que deban realizarse excavaciones profundas (cimentaciones) se debe impedir a toda costa una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente. Se deben utilizar técnicas de cimentación profunda que garanticen que no se produce conexión hidráulica alguna, ya sea intencional o accidental, entre el cuerpo de agua comprometido y el acuífero subyacente natural...”.

Sin embargo, en la información presentada por el usuario, se menciona que “...En la etapa de estudios y diseños se concluyó que la cimentación de estas edificaciones estará conformada por pilotes pre excavados y fundidos in situ, la profundidad de la punta será de 38 m bajo la superficie y será necesario utilizar una camisa metálica perdida en la altura de los rellenos que tendrá una longitud de 10 m con el fin de evitar la afectación del concreto por los lixiviados de los rellenos y previendo que dicha camisa empotrará 2 m en suelo natural...”.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se cumple con lo dispuesto en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023 (2023IE70630), en cuanto a que se debe impedir una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente natural, respecto a los pilotes pre excavados y fundidos in situ con una profundidad de 38 m bajo la superficie.

6.1.7. MANEJO DE EXCAVACIONES

- Información presentada por el usuario

(...)

Medidas operativas ambientales: Se deberán seguir los procedimientos establecidos en la ficha 7. Separación, almacenamiento y disposición final de residuos peligrosos, 13. Manejo de excavaciones, del Plan de Manejo Ambiental. (Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA)

Medidas control HSE:

Se implementarán las medidas de seguridad cuando se realicen actividades en suelos contaminados, razón por la cual se presenta también el procedimiento de manejo de suelos contaminados, el cual define y establece las respectivas medidas de seguridad y salud en el trabajo a tener en cuenta durante el desarrollo de estas actividades y en este tipo de terreno. Ver el Procedimiento de manejo de suelos contaminados ubicado en el **Anexo 7. Medidas de control de SST, carpeta 7.4 Procedimiento de manejo seguro de suelos contaminados.**

Los trabajadores que se encuentren desarrollando actividades y que se encuentren en contacto directo con material de excavaciones, deberán contar con todo el equipo de protección personal EPP adecuado y así evitar un posible contacto directo con la piel del trabajador. Entre estos elementos tenemos:

- Traje tyvek
- Guantes de caucho
- Protección respiratoria (mascarilla con filtros para ácidos y/o vapores orgánicos)
- Botas de caucho
- Monogafas

Uso obligatorio de EPP's de acuerdo a lo estipulado en la Matriz de Elementos de Protección Personal - EPP's para cada cargo. **Ver Anexo 7. Medidas de control en SST /7.3 Dotación y EPP.**

Todos los EPP que entren en contacto con el relleno antrópico (material de excavación y lixiviados) serán manejados como residuos peligrosos, los cuales una vez sean separados, almacenados, rotulados, plenamente identificados

serán enviados para disposición final con los gestores seleccionados, cuyos documentos ambientales se registran en el **Anexo 15** de este documento.

(...)

Con respecto a la Ficha No. 7. Separación, almacenamiento y disposición final de residuos peligrosos, el usuario menciona que la gestión de residuos peligrosos (RESPEL) generados durante las etapas de excavación, cimentación, y acabados, se identifican varios tipos de residuos peligrosos, como mezclas de aceite y agua, solventes orgánicos, y desechos de pinturas, entre otros. Las medidas incluyen la separación, almacenamiento, y disposición final de estos residuos según las normativas ambientales vigentes, con acciones específicas para su manejo seguro, como almacenamiento en áreas techadas y ventiladas, uso de etiquetas de identificación, capacitación del personal, y transporte seguro a sitios de disposición final.

Finalmente, la Ficha No. 13. Manejo de excavaciones, resalta que, en la gestión del relleno antrópico durante las excavaciones, se establecen medidas de mitigación para manejar impactos como residuos peligrosos, ruido, vibraciones, lixiviados, olores, emisiones y erosión. En ese orden de ideas, se proponen dos escenarios para la gestión del material excavado: (i) como residuo peligroso o (ii) reutilización del suelo superficial hasta 1 metro de profundidad. Adicionalmente, se describen procedimientos específicos para la excavación, almacenamiento y disposición final de materiales, incluyendo el control de lixiviados y la implementación de un sello protector en el terreno.

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

Las medidas descritas en las fichas del Plan de Manejo Ambiental asociadas a manejo de excavaciones, cumplen con las directrices para gestionar material antrópico como residuo peligroso, evitando el almacenamiento a cielo abierto y contaminación cruzada. Así mismo, la gestión de lixiviados y la implementación de áreas específicas para materiales saturados se encuentran delimitadas.

Por otra parte, y según la información presentada por el usuario, la propuesta de dos escenarios de manejo (gestión total como RESPEL y reutilización del suelo superficial) se ajusta a las recomendaciones del Concepto Técnico Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). Sin embargo, se reiteran las consideraciones del numeral 6.1.2. COBERTURA SUPERFICIAL en cuanto a que, durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.

Es importante resaltar que se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos

que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

Finalmente, el usuario deberá allegar información correspondiente a los manifiestos de transporte y certificados de disposición final de residuos peligrosos en caso de ser generados y con respecto al material generado por las excavaciones, es necesario allegar los registros de control del material y soportes en donde se evidencie el cumplimiento de las medidas de reutilización del suelo superficial o de disposición final, según sea el caso.

6.1.8. RED DE MONITOREO

- Información presentada por el usuario

(...)

Medidas operativas ambientales: Se deberán seguir los procedimientos establecidos en la ficha 8. Manejo de áreas especiales, drenajes y aguas superficiales y subterráneas del Plan de Manejo Ambiental (**Ver Anexo 9. Programas de manejo ambiental-PMA**).

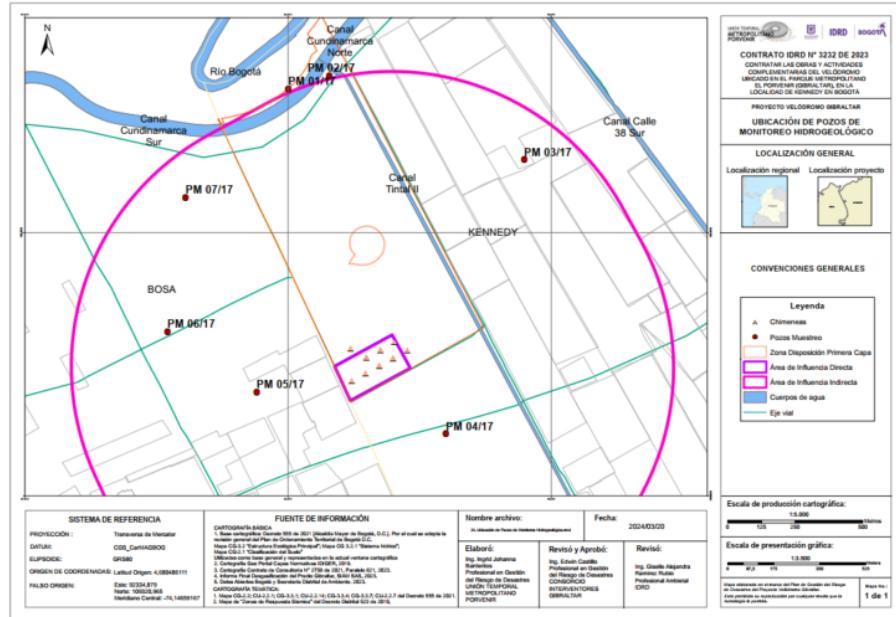
*Durante la ejecución del contrato IDRD 3232 de 2023, se realizarán cuatro monitoreos de agua subterránea a la red adyacente, que tendrán como referencia los periodos hidrológicos y las etapas de obra, el primer muestreo se ejecutará el día 23 de abril de 2024, la información de análisis de antecedentes, parámetros y cronograma, se amplía en el **Anexo 10. Plan de monitoreo de agua subterránea.***

Medidas control HSE: Uso obligatorio de EPP's de acuerdo con lo estipulado en la Matriz de Elementos de Protección Personal - EPP's para cada cargo. **Ver Anexo 7. Medidas de control en SST /7.3 Dotación y EPP.**

(...)

Con respecto a la Ficha No. 8. Manejo de áreas especiales, drenajes y aguas superficiales y subterráneas, el usuario menciona que, durante la construcción, se mantendrá una red de monitoreo del agua subterránea para evaluar la calidad del agua y la presencia de lixiviados (Figura 07), con monitoreos trimestrales siguiendo un año hidrológico. Se evaluarán parámetros in situ como pH, conductividad, y oxígeno disuelto, así como parámetros fisicoquímicos incluyendo metales pesados e hidrocarburos. Se implementarán acciones preventivas y de mitigación, como el mantenimiento de sumideros para evitar inundaciones y la protección de estos con geotextil. El documento también destaca la importancia de las inducciones ambientales al personal, prohibiendo la disposición de residuos y materiales en áreas no autorizadas y asegurando un monitoreo constante de las aguas subterráneas y la protección de los sumideros durante todas las fases del proyecto.

Figura 07. Distribución de pozos de monitoreo.



Fuente: Ficha 8. Manejo de Lixiviados - Plan de Manejo Ambiental. Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024

Tabla 02. Parámetros de monitoreo para agua subterránea.

Parámetros In Situ	Parámetros laboratorio
Profundidad del Pozo (m)	Arsénico
Nivel Freático (m)	Plomo
pH (UN)	Mercurio Total
Temperatura (°C)	Cadmio
Oxígeno Disuelto (OD)	Cromo Total
Potencial de óxido reducción (POD)	Cromo Hexavalente
Conductividad específica /ms/cm/	Cobalto
Sólidos Disueltos Totales (ppm)	Aluminio
Turbiedad (NTU)	Níquel
	Cobre
	Fracciones GRO – DRO - ORO
	PAH
	COV's – BTEX
	SVOC

Fuente: Ficha No. 8. Manejo de áreas especiales, drenajes y aguas superficiales y subterráneas. Radicado 2024ER101089 del 10/05/2024.

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La Secretaría Distrital de Ambiente mediante el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 evaluó los radicados 2024ER74038 del 05/04/2024 y 2024ER80584 del 15/04/2024 en donde el usuario presentó el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, que adelanta en el parque Estructurante El Porvenir Gibraltar. En ese sentido, mediante el oficio en mención y producto de la evaluación realizada se solicitaron ciertas aclaraciones respecto a la información presentada por el usuario. Posteriormente, el usuario allegó mediante los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del 24/05/2024 las aclaraciones solicitadas en el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 y el plan de trabajo correspondiente, documentación que fue evaluada y avalada mediante el oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.

Respecto a los afloramientos de lixiviados, se presentan medidas de aislamiento y control para estos puntos en el anexo 9. Manejo de lixiviados, lo cual se evalúa en el numeral 6.1.3. del presente Concepto Técnico.

6.1.9. ANÁLISIS DE RIESGOS

- **Información presentada por el usuario**

Manejo de Residuos Peligrosos: El manejo de suelos contaminados se realizará a través de VEOLIA SERVICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA S.A. E.S.P. y CENTRO DE GESTIÓN SOSTENIBLE SAS ESP, asegurando el cumplimiento legal y ambiental.

Transporte de Materiales y Residuos: Se evaluaron hidrocarburos totales de petróleo (TPH) y metales pesados (aluminio, arsénico, cadmio, cobalto, cobre, cromo hexavalente, mercurio, níquel y plomo). Así mismo, se identifican como receptores sensibles el recreacional y trabajadores de construcción; y se han delineado escenarios de exposición, siendo el contacto dérmico, ingestión accidental y la inhalación las vías principales.

Compuestos de Interés (CDI): En el área 1 se identificaron arsénico y cromo hexavalente como riesgos para ciudadanos recreacionales, y TPH y plomo para trabajadores de construcción. En el área 2, se identificaron las mismas sustancias para ciudadanos recreacionales.

Análisis de Riesgos: El análisis muestra riesgos inaceptables para la salud humana debido al arsénico y cromo hexavalente en todas las áreas evaluadas. Además, se identificaron como CDI también el plomo y TPH en la zona 1 y plomo en la zona 3. Los análisis indican concentraciones de TPH, cromo y plomo que exceden los límites permitidos por normativas nacionales e internacionales.

Finalmente, el suelo contiene residuos peligrosos clasificados en las corrientes de generación Y9, Y24, Y26, Y29 y Y31, según el Anexo I del Decreto 1076 de 2015. En ese sentido, se implementarán medidas de monitoreo y gestión de riesgos durante la construcción del proyecto PM-10 El Porvenir. Así mismo, se consideran 16 escenarios de riesgo, incluyendo fallas estructurales por sismos, contaminación de acuíferos, aumentos de lixiviados, y explosiones por acumulación de gases.

- **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La información presentada por el usuario corresponde a la información evaluada mediante el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). En ese sentido, cumple con los lineamientos técnicos establecidos por esta Autoridad Ambiental con respecto a la gestión y disposición final de residuos peligrosos y a los protocolos de contingencia establecidos.

Sin embargo, tal como se mencionaba en el apartado 6.1.2 de cobertura superficial, la implementación de la acción de gestión de riesgo en el Nivel 2 y Nivel 3, como se establece en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, no ha sido interpretada correctamente por el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD). Según el IDRD, el Nivel 2 implica el retiro de la capa superficial del suelo (primer metro de profundidad) para su disposición dentro del mismo predio como material de relleno. Sin embargo, esta acción no cumple con el objetivo de aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles. Al contrario, la remoción del primer metro de suelo podría acercar más los trabajos a los desechos enterrados, reduciendo la efectividad del aislamiento respecto a los receptores identificados. Aunque esta medida podría ser viable para proteger a los futuros usuarios en caso de que se construya una estructura o placa que aisle a las personas de los residuos enterrados, no es adecuada durante la fase de construcción debido al inevitable contacto de los trabajadores con el material contaminado durante las excavaciones.

De igual manera, durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.

Finalmente, es importante resaltar que, se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

7. CUMPLIMIENTO DE ACTOS ADMINISTRATIVOS, REQUERIMIENTOS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL

De acuerdo con la evaluación de la documentación allegada mediante el radicado 2024ER101089 del 10/05/2024 con respecto al Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá” del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), se establece el cumplimiento a lo determinado en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
Para la elaboración del PDCA – PM-10 El Porvenir, es altamente recomendable hacer uso del documento “LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR” adjunto al presente concepto técnico, además de considerar como mínimo, aspectos incluidos en los Lineamientos Técnicos mencionados, relacionados con:		
<p><u>Gases:</u> El proceso de desgasificación realizado por la EAAB alcanzó los criterios de finalización, aun así, es posible que se presenten acumulaciones puntuales o “bolsas” de gas que puedan ser identificadas durante las labores constructivas del Instituto Distrital de Recreación y Deporte, esto a razón de la gran cantidad de materia orgánica en descomposición que aún se encuentra dentro del predio donde persiste. Por lo anterior, se considera importante tener en cuenta este aspecto en el PDCA – PM-10 El Porvenir.</p>	<p>La información presentada por el usuario se encuentra alineada con los lineamientos técnicos y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). En ese sentido, las medidas adoptadas para el monitoreo y control de gases, así como las acciones preventivas y de mitigación, son adecuadas para minimizar los riesgos asociados a la presencia de gases en el predio Gibraltar. Sin embargo, es crucial mantener una supervisión continua y estar preparados para manejar cualquier eventualidad relacionada con la acumulación de gases durante las actividades de construcción.</p> <p><u>Finalmente, es importante resaltar que, al finalizar las actividades correspondientes, deben presentar un informe que compile cada una de las mediciones realizadas, los soportes que respalden dichas mediciones y los certificados de calibración de los equipos utilizados para esta labor, emitidos por una firma acreditada por el ONAC y por un periodo no mayor a un año.</u></p>	SI
<p><u>Lixiviados:</u> Teniendo en cuenta que el predio se manejó como un botadero sin ningún tipo de diseño de ingeniería durante aproximadamente 10 años (en los años 80's), se han generado lixiviados que durante las excavaciones pueden ser encontrados, por lo que es importante gestionar este tipo de residuos líquido, así como mezclas lixiviado – agua subterránea como residuo peligroso, consecuente</p>	<p>La información presentada por el usuario y con relación a la Ficha No. 09. Manejo de Lixiviados del Plan de Manejo Ambiental se encuentran alineados con los lineamientos técnicos establecidos por esta Autoridad Ambiental, con relación al uso de equipos específicos como bombas sumergibles, cash tank y frac tank para el manejo de lixiviados con el fin de controlar y contener los lixiviados durante las excavaciones. Así mismo, se establece un procedimiento correspondiente a excavaciones en el cual</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6.	<p>se incluye demarcado de áreas, descapote mecánico e instalación de un sello protector evitar contaminación cruzada.</p> <p>El manejo de lixiviados se realizará conforme con el Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y será enviado a disposición final (celda de seguridad) previo tratamiento fisicoquímico, a través de la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S.</p> <p>Por otra parte, para impedir el contacto de los lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje (zanjas y cunetas), las cuales serán revestidas con geomembrana termosellada para asegurar la impermeabilidad. Así mismo, el usuario detalla el uso de Cash Tank o Frac Tank con capacidad de 38 y 40 m3 respectivamente, equipados con válvulas de alivio y pistón, para el correcto almacenamiento temporal de los lixiviados.</p> <p>Con respecto a los procedimientos de supervisión e inspección, el usuario detalla que la recolección y almacenamiento de lixiviados no debe durar más de un día para evitar la proliferación de olores ofensivos, y detalla el seguimiento y monitoreo a este procedimiento.</p> <p>Adicionalmente, el usuario presenta un Plan de Contingencias para transporte de sustancias peligrosas, en el cual establece los procedimientos correspondientes para el manejo seguro de los lixiviados. Dicho plan corresponde a la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S. quién será la encargada de la gestión de los lixiviados y de la empresa QUICK, empresa encargada de los retiros que hará la empresa VEOLIA S.A.S.</p> <p>Con respecto a las medidas de control HSE, abordan adecuadamente los riesgos asociados con el manejo de lixiviados, puesto que se especifica el uso de elementos de protección personal tales como Tyvek, guantes de</p>	

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	<p>caucho, protección respiratoria, botas de caucho y monogafas.</p> <p>Por otra parte, cabe resaltar que, en la información presentada por el usuario, no se menciona específicamente las medidas a implementar para prevenir la conectividad hidráulica entre el acuífero somero y el subyacente natural.</p> <p>Finalmente, que el usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando los manifiestos de carga, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015. Así mismo, el usuario deberá allegar la constancia de un reporte de manejo de lixiviados en dónde se detalle el volumen de lixiviados a gestionar, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente.</p>	
<p><u>Escorrentía:</u> Dado que bajo la superficie del predio se ubica una gran cantidad de material antrópico en descomposición (basuras), así como lixiviados, y que el predio no cuenta con canales perimetrales para aguas lluvias, toda la escorrentía proveniente de dicha área debe ser gestionada como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6.</p>	<p>Como se menciona en el apartado 7.1.3. del presente Concepto Técnico, el manejo de lixiviados se realizará conforme con el Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y será enviado a disposición final (celda de seguridad) previo tratamiento fisicoquímico, a través de la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S. Así mismo, para impedir el contacto de los lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje (zanjas y cunetas), las cuales serán revestidas con geomembrana termosellada para asegurar la impermeabilidad. Así mismo, el usuario detalla el uso de Cash Tank o Frac Tank con capacidad de 38 y 40 m3 respectivamente, equipados con válvulas de alivio y pistón, para el correcto almacenamiento temporal de los lixiviados.</p> <p>Es importante resaltar, que el usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando las remisiones de cargue, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.	
Material particulado y olores: Teniendo en cuenta que durante las labores constructivas será necesario realizar excavaciones que involucren la capa de relleno artificial antrópico (basuras), es necesario contar con un plan de manejo de olores ofensivos para ser implementado en caso que se evidencien durante las excavaciones, con el fin de evitar al máximo la afectación de la comunidad aledaña al predio.	<p>Las medidas presentadas por el usuario y descritas anteriormente se encuentran acordes con los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y con las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), asegurando una gestión adecuada de los riesgos asociados con la liberación de olores y material particulado.</p> <p>Las medidas operativas y de control HSE descritas en las fichas del Plan de Manejo Ambiental se encuentran alineadas con los lineamientos técnicos establecidos en el Plan de Contingencia Ambiental para limitar la profundidad de las excavaciones y usar neutralizadores de control de olores. En ese sentido, el uso de biocatalizadores y cal viva industrial, junto con la cobertura adecuada de materiales expuestos, cumple con las recomendaciones para controlar la liberación de olores ofensivos.</p> <p>Por otra parte, la implementación de un plan de manejo de olores ofensivos, con medidas preventivas y correctivas, asegura el cumplimiento de las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). Así mismo, la inclusión de la Matriz de Elementos de Protección Personal y las medidas de control HSE garantizan la protección de los trabajadores durante las actividades de construcción.</p> <p>Sin embargo, es crucial mantener un programa de monitoreo continuo para detectar cualquier cambio en la calidad del aire y la presencia de olores ofensivos, permitiendo una respuesta rápida y eficaz a cualquier incidente.</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	Finalmente, es importante recordar que el usuario deberá allegar documentos de soporte que validen la posible utilización de los biocatalizadores y de la cal viva al momento de controlar la liberación de olores ofensivos; así como de las mediciones periódicas realizadas para el monitoreo de ácido sulfhídrico y soporte de entrega de los elementos de protección personal que fueron utilizados para la operación de dicha actividad.	
<p><u>Geotecnia:</u> Es importante siempre tener en cuenta que el predio Gibraltar, al haberse usado durante los años 80 como un botadero a cielo abierto sin ningún tipo de diseño de ingeniería, no es un área estable geotécnicamente, además considerando que las basuras ubicadas bajo la superficie continúan en proceso de degradación.</p> <p>En caso que deban realizarse excavaciones profundas (cimentaciones) se debe impedir a toda costa una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente. Se deben utilizar técnicas de cimentación profunda que garanticen que no se produce conexión hidráulica alguna, ya sea intencional o accidental, entre el cuerpo de agua comprometido y el acuífero subyacente natural.</p>	<p>No se cumple con lo dispuesto en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023 (2023IE70630), en cuanto a que se debe impedir una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente natural, respecto a los pilotes pre excavados y fundidos in situ con una profundidad de 38 m bajo la superficie.</p>	NO
<p><u>Manejo de excavaciones:</u> Todo el material que se excave del predio denominado Gibraltar para ser dispuesto como residuo deberá ser gestionado como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6 (Decreto 4741 de 2005), sin importar la profundidad a la cual haya sido excavado. De esta forma, se hace muy importante el uso de EPPs adecuados y que cumplan con estándares técnicos internacionales, así como una adecuada gestión del material antrópico (basuras) como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6, o acorde con la tipificación de los residuos que puedan</p>	<p>La información presentada por el usuario tiene en cuenta los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). La propuesta de utilizar el primer metro de suelo superficial como material de relleno dentro del predio y gestionar los materiales de mayores profundidades como RESPEL se encuentra acorde con las recomendaciones iniciales.</p> <p>La implementación de acciones de gestión de riesgo en niveles 2 y 3, así como el uso de Elementos de Protección Personal, permite asegurar que se están tomando medidas adecuadas para proteger la salud de los</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
<p>ser encontrados (RAEEs, Riesgo Biológico, Asbesto, RCDs).</p> <p>Aun así, el responsable de las labores constructivas del proyecto Parque Metropolitano El Porvenir – PM 10 podrá contemplar los siguientes escenarios:</p> <p>- Escenario No. 1: Gestión de la totalidad del material excavado como residuo, es decir <u>disposición adecuada como RESPEL (Decreto 1076 de 2015 - Título 6).</u></p> <p>- Escenario No. 2: <u>Uso únicamente y sin excepción, del material de suelo superficial (Excavaciones de hasta 1.0 m de profundidad) para ser utilizado dentro del mismo predio como material para reconfiguraciones de terreno; el resto (mayores profundidades) se debe gestionar como RESPEL en todos los casos. En caso de utilizar de esta manera, suelo superficial (primer metro de profundidad), es necesario implementar acciones de gestión de riesgo nivel 1, nivel 2 y/o nivel 3 como se indica en el numeral 7 del presente concepto técnico.</u></p> <p>Para la <u>gestión</u> de todos los residuos clasificados como <u>RESPEL</u> (excavaciones entre 0 – 1 m de profundidad que no se usen para reconfiguraciones de terreno dentro del mismo predio, excavaciones mayores a 1 m de profundidad, lixiviados, mezcla de lixiviados-agua, escorrentía proveniente del predio Gibraltar o que entre en contacto con el predio), <u>por ningún motivo se deberá realizar almacenamiento a cielo abierto de residuos peligrosos, ni facilitar las labores de contaminación cruzada como consecuencia del arrastre por escorrentía. En caso de no gestionar dicho material como residuo peligroso, debe efectuarse la caracterización del mismo de acuerdo con las metodologías indicadas por la Resolución 0062 de 2007 del IDEAM, con fin de descartar la peligrosidad de suelo removido. Ahora bien, en cuanto al transporte del material, se</u></p>	<p>trabajadores y minimizar los riesgos durante las actividades constructivas. Así mismo, el procedimiento de manejo de suelos contaminados define claramente las medidas de seguridad y salud en el trabajo, lo cual es crucial para garantizar la seguridad en la gestión de estos materiales.</p> <p>Así mismo, las medidas descritas en las fichas del Plan de Manejo Ambiental asociadas a manejo de excavaciones, cumplen con las directrices para gestionar material antrópico como residuo peligroso, evitando el almacenamiento a cielo abierto y contaminación cruzada. Así mismo, la gestión de lixiviados y la implementación de áreas específicas para materiales saturados se encuentran delimitadas.</p> <p>Por otra parte, y según la información presentada por el usuario, la propuesta de dos escenarios de manejo (gestión total como RESPEL y reutilización del suelo superficial) se ajusta a las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630). Además, las acciones de gestión de riesgo para el material superficial y la adecuada disposición de residuos peligrosos aseguran el cumplimiento de la normativa ambiental.</p> <p><u>Es importante resaltar que, se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.</u></p> <p><u>Finalmente, el usuario deberá allegar información correspondiente a los manifiestos de transporte y certificados de disposición final de residuos peligrosos en</u></p>	

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
debe seguir los lineamientos establecidos en el Decreto 1079 de 2015 - Título 1/Capítulo 7 (Decreto 1609 de 2002), para lo cual es necesario disponer de empresas autorizadas que garanticen el traslado del residuo peligroso dando cumplimiento a la normatividad ambiental.	caso de ser generados y con respecto al material generado por las excavaciones, es necesario allegar los registros de control del material y soportes en donde se evidencia el cumplimiento de las medidas de reutilización del suelo superficial o de disposición final, según sea el caso.	
Medidas de HSE: Basado en los resultados del muestreo de suelo superficial realizados por la EAAB, y considerando como ya se mencionó, que las concentraciones evidenciadas tienen una alta posibilidad de aumentar a mayores profundidades, aun cuando escapa a las competencias de esta autoridad ambiental, es imperativo incluir en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, el uso de Elementos de Protección Personal para todos los trabajadores de acuerdo a su labor, que cumplan con estándares técnicos internacionales.	<p>Según los documentos presentados por el usuario y los resultados del muestreo de suelo superficial realizados por la Empresa de Acueducto Alcantarillado y Aseo de Bogotá (EAAB), se concluye que las medidas de HSE propuestas cumplen con los estándares necesarios para garantizar la seguridad y salud de los trabajadores involucrados en las actividades de construcción y manejo de suelos contaminados.</p> <p>Se incluyen protocolos para la suspensión inmediata de actividades en caso de altas concentraciones de gases.</p> <p>Sin embargo, durante el desarrollo de la visita técnica, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.</p> <p>Finalmente, es importante resaltar que, se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.</p>	NO
Adicionalmente, teniendo en cuenta la información sobrevenida evaluada en el presente concepto técnico, se evidencia que el suelo tiene presencia de sustancias en concentraciones que representan un riesgo inaceptable, por lo que es necesario		

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
adelantar acciones de gestión de riesgo específicas para el predio Gibraltar, considerando e incluyéndose para la elaboración del PDCA – PM-10 El Porvenir:		
<p>CON RESPECTO A LOS RESULTADOS MUESTREO DE SUELO SUPERFICIAL</p> <p>Desde el punto de vista toxicológico ambiental, se considera necesario que el responsable de las labores constructivas implemente medidas de gestión del riesgo para minimizar o eliminar el riesgo medido.</p> <p>De acuerdo a lo evaluado en el numeral 7 del presente concepto técnico, las acciones de gestión de riesgo pueden contemplar:</p> <p><i>Nivel 1: Acciones de reducción de concentración de la sustancia contaminante.</i></p> <p><i>Nivel 2: Retiro o aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles</i></p> <p><i>Nivel 3: Limitación o eliminación de la vía de exposición.</i></p> <p>Como consecuencia lógica, el responsable de las labores constructivas del proyecto Parque Metropolitano – PM 10, podrá usar la medida más costo eficiente que considere como alternativa para la reducción o eliminación del riesgo medido.</p> <p>En caso de optar por:</p> <p>- Nivel 1: El responsable de las labores encaminadas a gestionar el riesgo calculado, deberá <u>solicitar</u> a la Secretaría Distrital de Ambiente, <u>lineamientos técnicos específicos</u> para buscar reducir las concentraciones de las sustancias contaminantes.</p> <p>- Nivel 2: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que <u>es necesario el cubrimiento de las zonas en donde, de acuerdo con el diseño final de parque, el usuario recreacional pueda llegar a</u></p>	<p>La implementación de la acción de gestión de riesgo en el Nivel 2 y Nivel 3, como se establece en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, no ha sido interpretada correctamente. Según el usuario, el Nivel 2 implica el retiro de la capa superficial del suelo (primer metro de profundidad) para su disposición dentro del mismo predio como material de relleno. Sin embargo, esta acción no cumple con el objetivo de aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles. Al contrario, la remoción del primer metro de suelo podría acercar más los trabajos a los desechos enterrados, reduciendo la efectividad del aislamiento respecto a los receptores identificados. Aunque esta medida podría ser viable para proteger a los futuros usuarios en caso de que se construya una estructura o placa que aisle a las personas de los residuos enterrados, no es adecuada durante la fase de construcción debido al inevitable contacto de los trabajadores con el material contaminado durante las excavaciones.</p> <p>De igual manera, durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.</p>	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
<p><u>tener contacto directo con el suelo, de manera que se evite la exposición de los receptores sensibles por las tres vías de exposición: dérmica, oral e inhalatoria.</u></p> <p>- Nivel 3: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que es necesaria la limitación de la exposición vía oral de los receptores sensibles obreros de construcción, mediante el <u>uso permanente para trabajo en el predio, de elementos de protección personal EPP que cumplan con estándares técnicos internacionales</u></p> <p>NOTA: Para las áreas donde los diseños del Parque Metropolitano El Porvenir definan estructuras sobre placa de concreto, se asume como aislada la zona contaminada del receptor recreacional por vía dérmica, oral e inhalatoria, por lo que no será necesario algún cubrimiento adicional.</p> <p>Así pues, el responsable de las labores constructivas deberá presentar un <u>plan de gestión del riesgo</u> ante la Secretaría Distrital de Salud para su conocimiento y fines pertinentes, previo al inicio de actividades en el predio Gibraltar, el cual hará parte del PDCA – PM-10 El Porvenir.</p>		
<p>Programa de Monitoreo de Agua Subterránea de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, que adelanta en el parque Estructurante El Porvenir Gibraltar.</p>	<p>La Secretaría Distrital de Ambiente mediante el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 evaluó los radicados 2024ER74038 del 05/04/2024 y 2024ER80584 del 15/04/2024 en donde el usuario presentó el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, que adelanta en el parque Estructurante El Porvenir Gibraltar. En ese sentido, mediante el oficio en mención y producto de la evaluación realizada se solicitaron ciertas aclaraciones respecto a la información presentada por el usuario. Posteriormente, el usuario allegó mediante los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del</p>	<p>SI</p>

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	24/05/2024 las aclaraciones solicitadas en el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 y el plan de trabajo correspondiente, documentación que fue evaluada y avalada mediante el oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.	

8. CONCLUSIONES

La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo, mediante el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 estableció las recomendaciones para la elaboración del Plan de Contingencia Ambiental del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10). En ese sentido el Instituto Distrital de Recreación y Deporte, mediante el radicado 2024ER101089 del 10/05/2024 allegó el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, con base en lo cual se presentan las siguientes conclusiones:

8.1. GASES

- La información presentada cumple con los lineamientos técnicos de la Secretaría de Ambiente para la desgasificación del predio Gibraltar.
- Con respecto al monitoreo y control de gases se han implementado adecuadamente procedimientos de monitoreo continuo y medidas preventivas para el control de gases, siguiendo las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).
- Se ha detectado la posibilidad de acumulaciones puntuales de metano, especialmente en las chimeneas A2CH03 y A2CH05.
- La matriz de Elementos de Protección Personal y el programa de prevención de enfermedades por riesgo toxicológico son adecuados para los riesgos identificados en las actividades de construcción.

8.2. COBERTURA SUPERFICIAL

- La implementación de la acción de gestión de riesgo en el Nivel 2 y Nivel 3, como se establece en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, no ha sido interpretada correctamente. Según el IDRD, el Nivel 2 implica el retiro de la capa superficial del suelo (primer metro de profundidad) para su disposición dentro del mismo predio como material de relleno. Sin embargo, esta acción no cumple con el objetivo de aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles. Al contrario, la remoción del primer metro de suelo podría acercar más los trabajos a los desechos enterrados, reduciendo la efectividad del aislamiento respecto a los receptores identificados. Aunque esta medida podría ser viable para proteger a los futuros usuarios en caso

Página 51 de 58

de que se construya una estructura o placa que aisle a las personas de los residuos enterrados, no es adecuada durante la fase de construcción debido al inevitable contacto de los trabajadores con el material contaminado durante las excavaciones.

- Durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.

8.3. LIXIVIADOS

- Los lixiviados serán manejados conforme al Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y enviados a disposición final en celdas de seguridad previo tratamiento fisicoquímico, gestionado por la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S.
- Se implementarán medidas de drenaje revestidas con geomembrana termosellada y el uso de Cash Tank o Frac Tank para asegurar la impermeabilidad y el almacenamiento temporal adecuado de los lixiviados
- Se presenta un Plan de Contingencia para el transporte de sustancias peligrosas gestionado por la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S. y QUICK, para el retiro de lixiviados.
- No se mencionan medidas específicas para prevenir la conectividad hidráulica entre el acuífero somero y el subyacente natural.

8.4. ESCORRENTÍA

- Teniendo en cuenta las conclusiones presentadas en el ítem 9.3 del presente Concepto Técnico, los lixiviados serán manejados conforme al Decreto 1076 de 2015 – Título 6 y enviados a disposición final en celdas de seguridad previo tratamiento fisicoquímico, gestionado por la empresa Centro de Gestión Sostenible S.A.S.
- Así mismo, se implementarán zanjas y cunetas revestidas con geomembrana termosellada para evitar el contacto de los lixiviados con cuerpos de agua superficial.
- Y, se utilizarán Cash Tank o Frac Tank de 38 y 40 m³, equipados con válvulas de alivio y pistón, para el almacenamiento temporal de lixiviados.

8.5. MATERIAL PARTICULADO Y OLORES

- Las medidas presentadas cumplen con los lineamientos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).
- Las medidas operativas y de control HSE, incluyendo el uso de biocatalizadores, cal viva industrial y cobertura adecuada, cumplen con las recomendaciones para controlar olores ofensivos.

8.6. GEOTECNIA

Página 52 de 58

- No se cumple con lo dispuesto en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023 (2023IE70630), en cuanto a que se debe impedir una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente natural, respecto a los pilotes pre excavados y fundidos in situ con una profundidad de 38 m bajo la superficie.

8.7. MANEJO DE EXCAVACIONES

- Las medidas descritas en las fichas del Plan de Manejo Ambiental asociadas a manejo de excavaciones, cumplen con las directrices para gestionar material antrópico como residuo peligroso, evitando el almacenamiento a cielo abierto y contaminación cruzada. Así mismo, la gestión de lixiviados y la implementación de áreas específicas para materiales saturados se encuentran delimitadas.
- La información presentada por el usuario, la propuesta de dos escenarios de manejo (gestión total como RESPEL y reutilización del suelo superficial) se ajusta a las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).
- Se reiteran las mismas consideraciones del numeral 6.1.2. COBERTURA SUPERFICIAL en cuanto a que, durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. Si bien el plan de gestión de riesgo detalla medidas para la protección de los trabajadores, incluyendo la matriz de EPP's conforme a estándares internacionales, la falta de implementación efectiva en el terreno pone en duda la viabilidad de las medidas propuestas y expone a los trabajadores a riesgos innecesarios.

8.8. RED DE MONITOREO

- La Secretaría Distrital de Ambiente mediante el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 evaluó los radicados 2024ER74038 del 05/04/2024 y 2024ER80584 del 15/04/2024 en donde el usuario presentó el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, que adelanta en el parque Estructurante El Porvenir Gibraltar. En ese sentido, mediante el oficio en mención y producto de la evaluación realizada se solicitaron ciertas aclaraciones respecto a la información presentada por el usuario. Posteriormente, el usuario allegó mediante los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del 24/05/2024 las aclaraciones solicitadas en el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 y el plan de trabajo correspondiente, documentación que fue evaluada y avalada mediante el oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.

8.9. ANÁLISIS DE RIESGOS

- La implementación de la acción de gestión de riesgo en el Nivel 2 y Nivel 3, como se establece en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, no ha sido interpretada adecuadamente. Según el IDRD, el Nivel 2 implica el

retiro de la capa superficial del suelo (primer metro de profundidad) para su disposición dentro del mismo predio como material de relleno. Sin embargo, esta acción no cumple con el objetivo de aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles. Al contrario, la remoción del primer metro de suelo podría acercar más los trabajos a los desechos enterrados, reduciendo la efectividad del aislamiento respecto a los receptores identificados. Aunque esta medida podría ser viable para proteger a los futuros usuarios en caso de que se construya una estructura o placa que aisle a las personas de los residuos enterrados, no es adecuada durante la fase de construcción debido al inevitable contacto de los trabajadores con el material contaminado durante las excavaciones.

- Durante la visita al predio de interés, se observó que un trabajador no contaba con los Equipos de Protección Personal (EPP) requeridos (Fotografía 14), lo cual contrasta con lo descrito en los documentos oficiales. En ese sentido, es importante resaltar que, se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

Teniendo en cuenta lo anterior, así como la evaluación realizada en el numeral 7 del presente concepto técnico, el documento presentado por el IDRD mediante radicado 2024ER101089 del 10/05/2024, no se ajusta a cabalidad a los Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023.

9. RECOMENDACIONES

La Secretaría Distrital de Ambiente, comunicará mediante el proceso Forest 6263837, al Instituto Distrital de Recreación y Deporte, las conclusiones establecidas en el presente Concepto Técnico, con relación a las recomendaciones para ajustar y considerar, respecto al Plan de Contingencia Ambiental del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), teniendo en cuenta la información remitida con respecto al Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, allegado mediante el radicado 2024ER101089 del 10/05/2024, en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630):

9.1. GASES

- Al finalizar las actividades correspondientes, deben presentar un informe que compile cada una de las mediciones realizadas, los soportes que respalden dichas mediciones y los certificados de calibración de los equipos utilizados para esta labor, emitidos por una firma acreditada por el ONAC y por un periodo no mayor a un año.

9.2. COBERTURA SUPERFICIAL

- Se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

9.3. LIXIVIADOS

- El usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando los manifiestos de carga, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.
- Así mismo, el usuario deberá allegar la constancia de un reporte de manejo de lixiviados en dónde se detalle el volumen de lixiviados a gestionar, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente.

9.4. ESCORRENTÍA

- El usuario deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando las remisiones de cargue, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, registro fotográfico y los certificados de disposición final de residuos peligrosos de acuerdo con el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

9.5. MATERIAL PARTICULADO Y OLORES

- Es crucial mantener un programa de monitoreo continuo para detectar cualquier cambio en la calidad del aire y la presencia de olores ofensivos, permitiendo una respuesta rápida y eficaz a cualquier incidente.
- El usuario deberá allegar documentos de soporte que validen la posible utilización de los biocatalizadores y de la cal viva al momento de controlar la liberación de olores ofensivos; así como de las mediciones periódicas realizadas para el monitoreo de ácido sulfhídrico y soporte de entrega de los elementos de protección personal que fueron utilizados para la operación de dicha actividad.

9.6. GEOTECNIA

- Es absolutamente necesario impedir una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente natural, por lo que no

Página 55 de 58

es procedente la implementación de pilotes pre excavados y fundidos in situ con una profundidad de 38 m bajo la superficie.

9.7. MANEJO DE EXCAVACIONES

- Se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.
- El usuario deberá allegar información correspondiente a los manifiestos de transporte y certificados de disposición final de residuos peligrosos en caso de ser generados y con respecto al material generado por las excavaciones, es necesario allegar los registros de control del material y soportes en donde se evidencia el cumplimiento de las medidas de reutilización del suelo superficial o de disposición final, según sea el caso.

9.8. RED DE MONITOREO

- Deberá presentar los resultados de los análisis adelantados que fueron avalados mediante oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.

9.9. ANÁLISIS DE RIESGOS

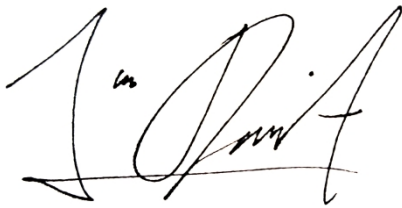
- Con el objetivo de implementar las acciones de gestión del riesgo de manera adecuada, es importante que el usuario tenga en cuenta lo establecido en el Concepto Técnico 3441 del 31/03/2023 en el apartado 10.5 Análisis de Riesgos y apartado 11. Recomendaciones en el componente de Análisis de Riesgos. Se recuerda que los niveles 2 y 3 puntualmente se refieren a:
 - Nivel 2: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que **es necesario el cubrimiento de las zonas en donde, de acuerdo con el diseño final de parque, el usuario recreacional pueda llegar a tener contacto directo con el suelo, de manera que se evite la exposición de los receptores sensibles por las tres vías de exposición: dérmica, oral e inhalatoria.**
 - Nivel 3: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que es necesaria la limitación de la exposición vía oral de los receptores sensibles obreros de construcción, mediante el uso permanente para trabajo en el predio, de elementos de protección personal EPP que cumplan con estándares técnicos internacionales

Es completamente necesaria la implementación de la totalidad de medidas presentadas en el Plan de Contingencia Ambiental diseñado, con el fin que se **salvaguarde la salud ambiental** de los receptores sensibles identificados. **No tiene ningún sentido que existan trabajadores expuestos a los residuos presentes en el predio, sin los EPPs necesarios identificados en el documento, bajo ninguna circunstancia.**

- Se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir, entre otras, todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de EPP's, fichas técnicas de dichos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's.

Finalmente, es importante recordar que **ante cualquier suceso de contingencia que se presente, se debe reportar inmediatamente a la Secretaría Distrital de Ambiente y demás entidades competentes, dependiendo del caso.**

Lo anterior sin perjuicio de que la Secretaría Distrital de Ambiente realice las acciones técnicas y jurídicas por el incumplimiento a la normatividad ambiental vigente, con el fin de que se cumpla con las obligaciones ambientales contempladas en la misma. El incumplimiento de dichas obligaciones dará lugar a la imposición de medidas preventivas, sanciones y medidas compensatorias consagradas en los Artículos 36, 40 y 31, respectivamente de la Ley 1333 de 2009.



JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ
SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO

(Anexos): Visita Técnica Predio Gibraltar (Velódromo) 16/07/2024

Elaboró: Iván Rodrigo Astros

Elaboró:

CAMILO ENRIQUE LIZARAZO LAVERDE	CPS:	SDA-CPS-20242189	FECHA EJECUCIÓN:	08/10/2024
---------------------------------	------	------------------	------------------	------------

Revisó:

DIANA MILENA RINCON DAVILA	CPS:	SDA-CPS-20241931	FECHA EJECUCIÓN:	15/10/2024
----------------------------	------	------------------	------------------	------------

JULIO CESAR REYES VARGAS	CPS:	SDA-CPS-20242145	FECHA EJECUCIÓN:	09/10/2024
--------------------------	------	------------------	------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

Página 57 de 58



SECRETARÍA DE AMBIENTE

JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ

CPS:

FUNCIONARIO

FECHA EJECUCIÓN:

21/10/2024

Página 58 de 58

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

